# 半独立式住宅

Budapest, 2/A 区 , Pesthidegkút-Ófalu - II/A

180 MFt

493,000 EUR

| 整个空间 | 居住空间 | 地块大小 | 建设年 |
| --- | --- | --- | --- |
| 153 m² | 125 m² | 400 m² | 2023 |

## 了解这处房产

### 在 Pesthidegkút-Ófalu

一条安静街道上，毗邻自然保护区的位置，为这套公寓提供特别背景。展示的效果图中，高挑公共空间、宽阔玻璃与浅色坡屋顶建筑相互呼应。规划设计以光线和空间感为主角，景观位置也将外部环境纳入居家体验。

与客厅相连的厨房和餐厅，可以成为共同时间的自然场所。准备晚餐无需中断交谈，接待宾客也可发生在公寓中心。三间卧室则为休息、孩子或居家工作提供独立空间。

两间浴室提升家庭日常舒适，车库与独立计量表让使用层面的安排更清晰。效果图展示设计氛围，实际落地细节应结合技术规格理解。

Ófalu的花园住宅环境，适合希望结合公寓便利与自然近距离体验的人士。 Pesthidegkút的学校，包括法国学校与 Klebelsberg，以及 Hűvösvölgy交通联系，也支持家庭的城市生活。每天由此可以从更安静、更绿意充盈的环境开始。







## 房间与面积

| B套公寓 | | | 80 m² |
|---|---|---|---|
| 客厅 / 厨房 / 餐厅 | 40 m² | 前厅 | 4 m² |
| 过道 | 2 m² | 卧室 | 14 m² |
| 衣帽间 | 4 m² | 浴室 | 4 m² |
| 独立卫生间 | 2 m² | 设备间 | 3 m² |
| 楼梯间 | 8 m² | 露台 | 26 m² |

| B套公寓 / 楼上 | | | 45 m² |
|---|---|---|---|
| 卧室 | 15 m² | 卧室 | 6 m² |
| 夹层 | 15 m² | 浴室 | 4 m² |
| 过道 | 5 m² | | |

资料来自房源广告。 “—”表示未提供面积。

## 房产照片