家庭住宅

Nagykovácsi, Zsíroshegy

219 MFt

600,000 EUR

整个空间	居住空间	地块大小	建设年
285 m²	250 m²	853 m²	—

了解这处房产

在 Nagykovácsi的 Zsíroshegy

，客厅凸窗中藏着一片小天地：一本书、一处舒适座位，以及眼前的风景。壁炉让凉爽夜晚更亲切，东南朝向与面向村庄及保护区的景观，则为每日生活定下气息。

厨房与餐厅是共处的中心，食品储藏室补充实用收纳。由此可走向带凉棚遮阳的南向露台，让早餐或周末午餐轻松移到花园旁。地面层两间房目前分别用作画室与书房，为创作和居家工作保留专属空间。

楼上设四间房，其中一间配独立浴室及面向山景的弧形阳台。花园中的烧烤设施和木制儿童攀爬架，提供不同家庭活动。大人的交谈与孩子的游戏，可以在自家庭院宁静的环境中，共享同一个午后。

双车位车库、工作间、储藏室和洗衣房，周到支持这样的生活。衣物投递管、地暖及 2023
年安装的太阳能光伏系统，进一步增加实用细节。在 Zsíroshegy
环境中，这栋住宅将景观、花园与多功能房间，连接成富有个人气息的家。

房间与面积

首层

客厅 34,8 m² 厨房 / 餐厅 17,4 m²

食品储藏室 0,9 m² 客房 / 1 11,1 m²

客房 / 2 11,8 m² 前厅 4,0 m²

淋浴间、卫生间 5,1 m² 独立卫生间 1,8 m²

衣帽间 2,1 m² 门厅 6,7 m²

楼梯 8,0 m²

楼上

儿童房 / 1 17,2 m² 儿童房 / 2 11,9 m²

儿童房 3 10,4 m² 相连衣帽间 2,1 m²

卧室 15,4 m² 相连淋浴间 2,6 m²

阳台 — 浴室 16,7 m²

独立卫生间 1,9 m² 阁楼前厅 16,4 m²

地下室

车库 32,4 m² 园艺工具间 3,5 m²

车库 / 前厅 1,7 m² 工作间和锅炉房 17,5 m²

通用储藏室 13,8 m² 食品储藏室 6,0 m²

洗衣房 4,9 m² 前厅 4,4 m²

楼梯 2,5 m²

□□□□




Villanegyed
Ingatlan



