Haus zur Miete Doppelhaushälfte

913 ezer HUF

3,000 EUR

Budapest, 2/A Bezirk, Pesthidegkút - II/A



Gesamtfläche	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Baujahr
180 m²	110 m²	652 m²	2007

Die Immobilie im Überblick

In einer ruhigen Nebenstraße von Pesthidegkút, umgeben von einem gepflegten Garten, bieten wir dieses nach Süden ausgerichtete Einfamilienhaus zur Miete an. Durch die großen Fenster begleitet das Grün des Gartens das Leben im Wohnzimmer; rund um den Kamin finden lange Gespräche ihren behaglichen Rahmen. Ein entspannter Wochenendmorgen, ein Abendessen mit Freunden oder ein ruhiger Ausklang des Tages finden hier gleichermaßen ihren Platz.

Die Verbindung von Wohnzimmer, Essbereich und Küche lädt dazu ein, Zeit miteinander zu verbringen. Während das Abendessen entsteht, kann das Gespräch weitergehen, und vom Tisch sind es nur wenige Schritte in Richtung Garten. Die warmen Holztöne der Küche und ihre verglasten Oberschränke verleihen dem Raum eine freundliche, klassische Atmosphäre. Zwischen Kamin, hellen Oberflächen und Gartenfenstern entfaltet das Wohnzimmer seine Eleganz im natürlichen Licht und im harmonischen Zusammenspiel der Details.

Vier Schlafzimmer geben neben dem gemeinsamen Familienleben auch dem persönlichen Rückzug Raum. Kinderzimmer, ein Arbeitszimmer oder ein Gästezimmer lassen sich Ihrem Lebensstil entsprechend einrichten. Drei Badezimmer erleichtern den Start in den Tag, während Sauna und Hydromassagekabine im Untergeschoss dafür sorgen, dass Sie nach einem ausgefüllten Tag zur Erholung das Haus nicht mehr verlassen müssen.

Zwischen dem sorgfältig gepflegten Rasen und den immergrünen Pflanzen verweilt man gern mit einem Kaffee oder einem Buch. Dieser Garten kann Teil des Alltags werden: beim Frühstück im Freien, beim Spielen mit den Kindern oder an einem stillen Nachmittag an der frischen Luft. Die Doppelgarage macht das tägliche Ankommen und Aufbrechen angenehm unkompliziert.

Die grüne Wohnlage von Pesthidegkút verbindet sich mit der Nähe zu Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und Arztpraxen. Zum Bildungsangebot gehören die Französische Schule Gustave Eiffel, die Klebelsberg-Kuno-Grundschule und das Gymnasium, Gyermekek Háza sowie eine Waldorfschule; auch die American International School liegt in der Nähe. Dieses Zuhause lässt der Familie ihren eigenen Rhythmus: für Nachmittage im Garten, gemeinsame Abendessen und jene Ruhe, mit der man am Ende des Tages gern nach Hause kommt.

Räume und Flächen

Räume			
Wohnzimmer	—	Küche	—
4 Schlafzimmer	—	3 Badezimmer	—
Garage (2 Fahrzeuge)	—		

Souterrain			
Sauna	—	Hydromassagekabine	—

Die Angaben stammen aus dem Inserat. Ein Gedankenstrich bedeutet, dass keine Fläche angegeben wurde.

Bilder der Immobilie















