Haus zur Miete Einfamilienhaus

1,095 ezer HUF

3,000 EUR

Budapest, 2/A Bezirk, Széphalom - II/A



Gesamtfläche	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Baujahr
340 m²	220 m²	935 m²	2000

Die Immobilie im Überblick

In einer ruhigen Nebenstraße von Széphalom bieten wir dieses Einfamilienhaus zur Miete an. Sein Mittelpunkt ist der hohe Wohnbereich mit Galerie. Das Licht aus den Dachfenstern und die Offenheit zwischen den Ebenen schaffen eine besondere, luftige Atmosphäre. So wird das Wohnzimmer sowohl für die Familie als auch für einen größeren Freundeskreis zu einem angenehmen Treffpunkt.

Die warmen Holzmöbel der offenen Küche verleihen dem gemeinsamen Raum Behaglichkeit. Auch beim Kochen bleibt der Kontakt zur Familie erhalten, und die Vorbereitungen für das Wochenendessen können ebenso zur gemeinsamen Zeit gehören wie das Essen selbst. Das Wechselspiel zwischen hohen und

intimeren Raumbereichen eröffnet unterschiedliche Möglichkeiten der Einrichtung.

Fünf Schlafzimmer bieten neben der Erholung auch Platz für die Arbeit zu Hause oder für Gäste. Dank der getrennten Räume können Lernen, Arbeiten und Entspannen innerhalb der Familie gleichzeitig stattfinden. Die Sauna gibt dem abendlichen Zur-Ruhe-Kommen einen eigenen Ort; die Waschküche hält die Hausarbeit von den Wohnräumen getrennt.

Die Garage für drei Fahrzeuge bietet Familien mit mehreren Autos zusätzlichen Komfort. Zur grünen Wohnumgebung von Széphalom gehören die Französische Schule, die Klebelsberg-Kuno-Schule und Waldorf-Bildungsangebote. Die großzügige Aufteilung des Hauses lässt selbst dann Raum für Ruhe, wenn alle Familienmitglieder zu Hause sind.

Räume und Flächen

Kellergeschoss

Garage	—	Abstellraum	—
Abstellraum	—	Waschküche	—
Sauna, Duschraum	—		

Erdgeschoss

Wohnzimmer	—	Esszimmer / Küche	—
Schlafzimmer	—	Schlafzimmer	—
Badezimmer	—	Ankleide	—
Separates WC	—		

Obergeschoss

Schlafzimmer	—	Schlafzimmer	—
Schlafzimmer	—	Badezimmer	—

Die Angaben stammen aus dem Inserat. Ein Gedankenstrich bedeutet, dass keine Fläche angegeben wurde.

Bilder der Immobilie












