Wohnung zur Miete Eigentumswohnung

390 ezer HUF

1,000 EUR

Budapest, 2/A Bezirk, Remetekertváros - II/A



Gesamtfläche	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Baujahr
97 m²	80 m²	720 m²	1997

Die Immobilie im Überblick

In Remetekertváros bieten wir dieses Erdgeschoss-Zuhause in einem Zweifamilienhaus auf einem gepflegten Grundstück mit altem Baumbestand zur Miete an. Die breite Eckverglasung des Wohnzimmers bringt Garten und Aussicht nahe; die Südostausrichtung verleiht dem mit dem Essbereich verbundenen Raum seinen hellen Charakter. Mit Blick auf die Bäume erhält selbst ein einfaches Frühstück unter der

Woche eine besondere Atmosphäre.

Vor dem Wohnzimmer erstreckt sich eine 34 Quadratmeter große, teilweise überdachte Terrasse. Sie bietet Platz für einen Esstisch und eine gemütliche Sitzecke, sodass gemeinsame Stunden im Freien nicht auf besondere Anlässe beschränkt bleiben. Der direkte Gartenzugang und der gewachsene Baumbestand bereichern das Wohnen über die Innenräume hinaus.

Neben der hellen, U-förmigen Küche stehen zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein separates WC und ein Abstellraum zur Verfügung. Ein Spiegelschrank und eine markante Tapete geben den Innenräumen eine persönliche Note; Fußbodenheizung ist in der gesamten Wohnung vorhanden. Die Wohnung wird an höchstens vier Personen vermietet, Haustiere sind nach gesonderter Absprache möglich.

Ein angelegter Stellplatz an der Straße sowie die Einkaufs-, Verkehrs- und Schulangebote der Umgebung vervollständigen den Alltag. Zusätzlich zur Miete fallen Hausgeld, Verbrauchskosten und Gartenpflegekosten an. Hier verbindet sich der Komfort einer Wohnung mit dem unmittelbaren Erlebnis von Terrasse und Garten.

Räume und Flächen

Wohnung			**80 m²**
Wohnzimmer mit Gartenzugang	28 m²	Küche	6 m²
Schlafzimmer	15 m²	Schlafzimmer	14 m²
Badezimmer	6 m²	Separates WC	3 m²
Speisekammer	2 m²	Flur	2 m²
Diele	3 m²	Terrasse	34 m²

Die Angaben stammen aus dem Inserat. Ein Gedankenstrich bedeutet, dass keine Fläche angegeben wurde.

Bilder der Immobilie















