Wohnung zur Miete

Budapest, 2 Bezirk, Zöldmál

986 ezer HUF

3,000 EUR



Gesamtfläche	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Baujahr
133 m²	133 m²	—	—

Die Immobilie im Überblick

An der Grenze zwischen Zöldmál und Vérhalom bietet eine Wohnung mit Gartenzugang, die eine ganze Etage einnimmt, ihren Mietern ein großzügiges Zuhause. Das Wohnzimmer mit Kamin bildet einen persönlichen, warmen Mittelpunkt; von hier setzt sich der Wohnraum zur großen Terrasse fort. Dunklere Küchenoberflächen und Möbel geben der eingerichteten Wohnung einen markanten Rahmen.

Einbauschränke in den drei Schlafzimmern unterstützen einen geordneten Alltag. Die separaten Zimmer können der Erholung der Familienmitglieder, der Arbeit oder Gästen dienen, während das Wohnzimmer der gemeinsamen Zeit vorbehalten bleibt. Von den beiden Badezimmern verfügt eines über eine Wanne, das andere über eine Dusche. So lassen sich die Gewohnheiten am Morgen und am Abend komfortabel gestalten.

Gartenzugang und Panoramalage verleihen diesem Erdgeschoss-Zuhause einen besonderen Wert. Frühstück oder ein Gespräch zum Tagesausklang auf der Terrasse können ganz selbstverständlich zum Leben in der Wohnung gehören. Im Haus mit drei Wohnungen liegt jedes Zuhause auf einer eigenen Etage, was die Unabhängigkeit der Räume unterstreicht.

Die Nutzung von zwei Tiefgaragenstellplätzen ist in der Miete enthalten. Das monatliche Hausgeld von 85 000 Forint umfasst auch Heizung, Wasser und Gas; Haustiere sind nicht gestattet. In dieser Budaer Umgebung verbindet die Wohnung den Komfort eingerichteter Räume, die Freiheit der Terrasse und die Ruhe einer eigenen Etage zu einem Zuhause, in dem man sich leicht einleben kann.

Räume und Flächen

Wohnung	**135 m²**		
Wohnzimmer / Esszimmer	44 m²	Küche	11 m²
Speisekammer	1 m²	Schlafzimmer	16 m²
Schlafzimmer	19 m²	Schlafzimmer	15 m²
Badezimmer	9 m²	Badezimmer	4 m²
Vorraum	8 m²		

Die Angaben stammen aus dem Inserat. Ein Gedankenstrich bedeutet, dass keine Fläche angegeben wurde.

Bilder der Immobilie



















4
3