Haus zum Kauf Einfamilienhaus

Solymár

380 MFt

1,041,000 EUR



Gesamtfläche	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Baujahr
331 m²	265 m²	720 m²	2025

Die Immobilie im Überblick

In einer ruhigen Nebenstraße von Solymár bildet das Panorama das prägende Erlebnis dieses modernen Hauses. Neben den großen Fenstern rückt die Aussicht in den Mittelpunkt der Räume. Klare Linien lassen der späteren Einrichtung Raum, das Zuhause persönlich zu gestalten. Das Haus vertritt den zeitgemäßen architektonischen Ansatz seines Baujahres 2025.

Zwei Wohnzimmer eröffnen unterschiedliche Formen des gemeinsamen Lebens. In einem Bereich kann die Familie zusammenkommen, während der andere ruhigere Erholung oder eine eigene Aktivität aufnimmt. Neben den Schlafzimmern sieht die Aufteilung drei Badezimmer vor. Die freistehende Badewanne und bereits ausgeführte Bäder zeigen die elegante Seite der geplanten Innenwelt.

Auf den Aufnahmen sind die Böden einzelner Räume und weitere Details noch nicht fertiggestellt. Die endgültige Ausführung und die technische Leistungsbeschreibung bei Übergabe sind deshalb ein wichtiger Teil der Besichtigung und Bewertung dieses Zuhauses. Die große Garage für drei Fahrzeuge bietet reichlich Platz; die Rasenfläche im Garten bildet die Grundlage für das spätere Leben im Freien.

In der Umgebung von Solymár verleihen die Nähe zum Pilis und zu den Wäldern auch der Freizeit einen besonderen Wert. Neben den Schulen der Region treffen hier grünes Wohnen und eine zum Panorama geöffnete Architektur aufeinander. Das Haus bietet Menschen eine Möglichkeit, die ihr nächstes Zuhause in großzügigen Gemeinschaftsräumen und einer nach eigenem Geschmack gestaltbaren Innenwelt suchen.

Räume und Flächen

Untere Ebene

Garage	81 m²	Technikraum	29 m²
Terrasse	30 m²		

Erdgeschoss

Wohnzimmer / Küche / Esszimmer	59 m²	Windfang	6 m²
Schlafzimmer	11 m²	Flur	5 m²
Badezimmer	7 m²	Sauna	4 m²
Separates WC	1 m²	Terrasse	—

Obergeschoss

Wohnzimmer / Esszimmer	40 m²	Schlafzimmer	10 m²
Badezimmer	3 m²	Schlafzimmer	21 m²
Schlafzimmer	16 m²	Badezimmer	6 m²
Flur	15 m²	Separates WC	2 m²
Balkon	—		

Die Angaben stammen aus dem Inserat. Ein Gedankenstrich bedeutet, dass keine Fläche angegeben wurde.

Bilder der Immobilie













