Wohnung zur Miete Wohnung

750 ezer HUF

2,000 EUR

Budapest, 2 Bezirk, Országút



Gesamtfläche	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Baujahr
84 m²	81 m²	—	—

Die Immobilie im Überblick

Nahe dem Mechwart liget bietet eine sorgfältig renovierte, möblierte Wohnung ein elegantes städtisches Zuhause. Fischgrätboden, helle Küche und runder Esstisch schaffen eine entspannte und zugleich stimmige Innenwelt. Neben dem grauen Sofa im Wohnzimmer bildet die Ausrichtung zum begrünten Innenhof den Hintergrund für erholsame Stunden.

Drei Schlafzimmer sind mit eingebautem Stauraum ausgestattet. Persönliche Details wie das gepolsterte Kopfteil, der grüne Schrank und die Arbeitsecke zeigen, dass Erholung und Arbeit in der Wohnung jeweils ihren Platz haben. Von den zwei Badezimmern bietet eines eine Badewanne, das andere eine Dusche mit Glasabtrennung.

Der geräumige Balkon setzt das Leben nach draußen fort; die gemeinschaftliche Dachterrasse des Gebäudes eröffnet einen Rundumblick. Marmorverkleidungen und das helle Treppenhaus des in den 1930er-Jahren mit Bauhaus- und Art-déco-Elementen errichteten Hauses bereichern bereits das Ankommen. Ein Aufzug führt ins zweite Obergeschoss.

Die Nähe zum Mechwart liget verbindet das Zuhause mit dem städtischen Leben Budas, während sich die Wohnung selbst zum grünen Innenhof orientiert. Das monatliche Hausgeld von 38 000 Forint enthält Heizung, Wasser und Müllgebühren; Haustiere sind nicht gestattet. Diese möblierte Wohnung ergänzt den Charakter eines historischen Gebäudes um zeitgemäße, gut nutzbare Innenräume.

Räume und Flächen

Wohnung

Wohnzimmer / Esszimmer / Küche	37 m²	Schlafzimmer	13 m²
Schlafzimmer	10 m²	Badezimmer	5 m²
Badezimmer	3 m²	Ankleide	3 m²
Zimmer	6 m²	Flur	8 m²
Abstellraum	2 m²	Einbauschränke	2 m²
Einbauschränke	1 m²	Balkon	6 m²

Die Angaben stammen aus dem Inserat. Ein Gedankenstrich bedeutet, dass keine Fläche angegeben wurde.

Bilder der Immobilie





















