Haus zum Kauf Einfamilienhaus

Budapest, 2/A Bezirk, Széphalom - II/A

399 MFt

1,093,000 EUR



Gesamtfläche	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Baujahr
510 m²	350 m²	1 111 m²	1990

Die Immobilie im Überblick

In Széphalom bildet das Wohnzimmer mit Kamin und Bücherregalen den Mittelpunkt eines großzügigen, persönlichen Familienhauses. Die weiße Küche mit dunkler Arbeitsplatte und das große Esszimmer geben gemeinsamen Mahlzeiten einen eleganten Rahmen. Ein Mittagessen am Wochenende oder der Empfang von Freunden fügt sich hier komfortabel in das tägliche Leben ein.

Fünf Schlafzimmer und vier Badezimmer bieten Familienmitgliedern und Gästen eigenen Raum. Das Zimmer mit Klavier im Obergeschoss ist ein weiterer Gemeinschaftsort mit anderer Stimmung: Neben dem Wohnzimmer erhalten Musik, Gespräche oder ruhigeres Zusammensein ihren eigenen Platz. Badezimmer mit Wanne und Dusche sorgen für Komfort entsprechend den unterschiedlichen Gewohnheiten.

Große Terrassen und der Garten auf dem ebenen, 1111 Quadratmeter großen Grundstück nehmen auch das Leben im Freien großzügig auf. Die überdachte Terrasse und der Whirlpool bieten eigene Orte zur Erholung; das Panorama gehört zu den wichtigen Qualitäten der Lage. Die Doppelgarage stellt den praktischen Hintergrund bereit.

Die grüne Wohnumgebung von Széphalom wird durch die Französische Schule, weitere Bildungsangebote in Pesthidegkút und die Verbindungen über Hűvösvölgy ergänzt. Großzügigkeit zeigt sich in diesem Zuhause nicht allein in der Zahl der Zimmer: Das Wohnzimmer mit Büchern, der Raum mit Klavier und die Terrassen geben dem gemeinsamen Leben mehrere Orte mit jeweils eigener Atmosphäre.

Räume und Flächen

Souterrain

Garage	—	Heizraum	—
Waschküche	—	Abstellraum	—
Fitnessraum mit finnischer Sauna, Dusche und WC	—		

Erdgeschoss

Vorraum	—	Flur	—
Wohnzimmer / Esszimmer	60 m²	Küche	—
Esszimmer	—	Schlafzimmer	—
Badezimmer	—	Gäste-WC	—

Obergeschoss

Schlafzimmer	18 m²	Schlafzimmer	18 m²
Schlafzimmer	18 m²	Schlafzimmer	18 m²
Ankleide	—	Flur	—
Badezimmer	—	Badezimmer	—
Badezimmer	—		

Die Angaben stammen aus dem Inserat. Ein Gedankenstrich bedeutet, dass keine Fläche angegeben wurde.

Bilder der Immobilie



























