VILLANEGYED Immobilienexposé · #6498

Haus zur Miete Einfamilienhaus

1,643 ezer HUF

5,000 EUR

Budapest, 2/A Bezirk, Budaliget - II/A



Gesamtfläche	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Baujahr
640 m²	560 m²	2 517 m²	2001

Die Immobilie im Überblick

In Budaliget bildet das Wohnzimmer mit doppelter Raumhöhe und Galerie den Mittelpunkt eines großzügigen und dennoch persönlichen Zuhauses. Große Bücherregale aus Holz und eine Holzküche schaffen eine warme Atmosphäre; das Panorama verleiht der Lage besonderen Wert. Im Gemeinschaftsbereich finden ein Familienabend und eine größere Gästerunde ganz selbstverständlich ihren Platz.

Sechs Schlafzimmer bieten Familienmitgliedern und Gästen eigenständige Lebensbereiche. Holzfußböden und eingebauter Stauraum bilden einen praktischen, wohnlichen Rahmen; unter den separaten Zimmern kann auch für Arbeit und Lernen Platz entstehen. Die mit dem Wohnzimmer verbundene Galerie lässt die Großzügigkeit des Hauses aus einer weiteren Perspektive erleben.

Fitnessraum und Sauna ergänzen die Möglichkeiten zur Erholung zu Hause. Der Innenpoolbereich ist eine weitere Besonderheit; auf den Aufnahmen ist das Becken abgedeckt. Der 2517 Quadratmeter große Garten mit Bäumen und Hecken bietet auch dem Leben im Freien reichlich Raum, von ruhigen Pausen bis zu gemeinsamen Aktivitäten.

Die große Garage ermöglicht die Unterbringung mehrerer Autos. Im grünen Umfeld von Budaliget und mit den Verbindungen über Hűvösvölgy schafft dieses Mietshaus einen Rahmen für Familien mit größerem Platzbedarf. Das Wohnzimmer mit Büchern, der Garten und die der Erholung gewidmeten Räume bilden gemeinsam eine Wohnwelt, in der viele unterschiedliche Tagesabläufe nebeneinander bestehen können.

Räume und Flächen

Erdgeschoss

Wohnzimmer / Esszimmer	—	Küche	—
Speisekammer	—	Flur	—
Schlafzimmer	—	Schlafzimmer	—
Badezimmer	—	Schlafzimmer	—
Schlafzimmer	—	Badezimmer	—
Waschküche / Technikraum	—	Fitnessraum	—
Garage	—	Sauna	—
Poolbereich	—	Separates WC	—
Terrasse	—		

Obergeschoss

Flur	—	Schlafzimmer	—
Schlafzimmer	—	Badezimmer	—
Bibliothek auf der Galerie	—	Terrasse	—

Die Angaben stammen aus dem Inserat. Ein Gedankenstrich bedeutet, dass keine Fläche angegeben wurde.

Bilder der Immobilie










































