Haus zur Miete Einfamilienhaus

1,278 ezer HUF

4,000 EUR

Budapest, 2/A Bezirk, Széphalom - II/A



Gesamtfläche	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Baujahr
510 m²	350 m²	1 111 m²	1990

Die Immobilie im Überblick

In Széphalom bietet ein helles Einfamilienhaus mit Panoramablick ein großzügiges Zuhause zur Miete. Das Wohnzimmer mit Kamin und Bücherregalen kann zum behaglichen Mittelpunkt des Abends werden; klassischer Essbereich und weiße Küche geben gemeinsamen Mahlzeiten einen eleganten Rahmen. Familienleben und Gäste finden in diesen Räumen gleichermaßen komfortabel Platz.

Fünf Schlafzimmer und vier Badezimmer bieten unterschiedlichen Tagesabläufen jeweils einen eigenen Ort. Verschiedene Zimmer und Arbeitsecken ermöglichen die Trennung von Arbeit, Lernen und Erholung, während man in den Gemeinschaftsräumen leicht wieder zusammenkommt. Das Haus kann damit sowohl das Leben einer größeren Familie als auch von Mietern aufnehmen, die regelmäßig Gäste empfangen.

Der Garten auf dem ebenen, 1111 Quadratmeter großen Grundstück und die großen Terrassen bieten reichlich Platz für das Leben im Freien. Der Essbereich auf der überdachten Terrasse kann zum Ort langer Sommerabendessen werden; der Whirlpool eröffnet ein besonderes Erholungserlebnis. Ein verglaster Gartenbereich schafft eine weitere Verbindung zwischen Innenleben und Garten.

Die Doppelgarage bildet den praktischen Hintergrund. In der Umgebung von Széphalom erleichtern die Französische Schule, weitere Schulen in Pesthidegkút und die Verbindungen über Hűvösvölgy die Organisation des Alltags. Neben großzügigen Zimmern bietet dieses Haus abwechslungsreiche Orte für gemeinsame Zeit: am Kamin, am Esstisch und auf den zum Garten geöffneten Terrassen.

Räume und Flächen

Souterrain

Garage	—	Heizraum	—
Waschküche	—	Abstellraum	—
Fitnessraum mit finnischer Sauna, Dusche und WC	—		

Erdgeschoss

Vorraum	—	Flur	—
Wohnzimmer / Esszimmer	60 m²	Küche	—
Esszimmer	—	Schlafzimmer	—
Badezimmer	—	Gäste-WC	—

Obergeschoss

Schlafzimmer	18 m²	Schlafzimmer	18 m²
Schlafzimmer	18 m²	Schlafzimmer	18 m²
Ankleide	—	Flur	—
Badezimmer	—	Badezimmer	—
Badezimmer	—		

Die Angaben stammen aus dem Inserat. Ein Gedankenstrich bedeutet, dass keine Fläche angegeben wurde.

Bilder der Immobilie

















Immobilienfoto









