VILLANEGYED Fiche du bien · #6146

Maisons á louer maison individuelle

1,460 ezer HUF

4,000 EUR

Budapest, 2/A arrondissement, Adyliget - II/A



Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
365 m²	292 m²	800 m²	2008

Découvrez ce bien

À Adyliget, dans un jardin entouré d’arbres, une vaste villa non meublée attend ses nouveaux occupants. Dans le séjour ouvert sur le jardin, les grandes fenêtres et le parquet apportent une chaleur naturelle ; autour de la cheminée, une longue soirée d’hiver devient facilement un moment familial. La salle à manger particulièrement généreuse reçoit aussi confortablement les dîners quotidiens que les invités.

L’une des cinq chambres se situe au rez-de-chaussée. Cette distribution laisse de la liberté pour plusieurs générations, les séjours d’amis ou le travail à domicile. En complément des chambres de l’étage, trois salles de bains permettent de commencer la journée sereinement, même lorsque tout le monde se prépare au même moment.

Le jardin arboré de 800 mètres carrés et la terrasse prolongent naturellement la maison. Depuis le balcon aussi, la végétation accompagne les instants de repos. Le garage pour trois voitures, l’accès chauffé et la buanderie sont autant de détails pratiques dont une grande famille apprécie les avantages au quotidien.

L’atmosphère résidentielle d’Adyliget est complétée par les transports de Hűvösvölgy, les commerces des environs et les écoles internationales. La maison étant proposée non meublée, les objets personnels et le mobilier familier pourront donner à ses pièces spacieuses leur caractère propre.

Pièces et superficies

Sous-sol			**95 m²**
Garage	56 m²	Rangement	13 m²
Chaufferie / Buanderie	12 m²	Dégagements	14 m²
Rez-de-chaussée			**130 m²**
Salle à manger	23 m²	Séjour	51 m²
Salle de bains	4 m²	Cuisine	19 m²
Entrée	11 m²	Chambre	11 m²
Dressing	3 m²	Dégagements	8 m²
Terrasse	20 m²		
Étage			**123 m²**
Chambre	21 m²	Chambre	18 m²
Salle de bains	11 m²	Chambre	18 m²
Chambre	18 m²	Salle de bains	7 m²
Dressing	5 m²	Salon / Dégagement	25 m²
Balcon	11 m²	Balcon	3 m²

Informations issues de l’annonce. Un tiret signifie que la superficie n’est pas précisée.

Photographies du bien















