Maisons á vendre maison individuelle

520 MFt

1,425,000 EUR

Budapest, 2/A arrondissement, Budaliget - II/A



Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
226 m²	226 m²	750 m²	2018

Découvrez ce bien

À Budaliget, cette maison révèle sa personnalité dès le séjour. Niveaux décalés, plafond à effet béton et cheminée composent un espace à la fois affirmé et chaleureux. Près des lignes pures de la cuisine blanche avec îlot, cuisiner ensemble et recevoir des amis peuvent appartenir pleinement à la vie centrale de la maison.

Les couleurs des quatre chambres créent un univers plus personnel à côté des espaces communs. Les trois niveaux permettent aux activités de la famille de disposer de leur propre place : convivialité au séjour, moments plus tranquilles dans les chambres. Deux salles de bains et un garage double assurent le confort pratique du quotidien.

Le sauna et le jacuzzi enrichissent les pauses à la maison. La terrasse en bois et la pelouse prolongent vers le jardin l’univers moderne et sobre des intérieurs, tandis que le panorama souligne la qualité de la situation. Un dîner dehors ou un après-midi calme de week-end peut ainsi prendre une dimension plus particulière chez soi.

À la rue paisible de Budaliget s’ajoutent les écoles environnantes, dont l’École française, et les transports de Hűvösvölgy. La maison offre un cadre familial de caractère à ceux qui recherchent la qualité d’un habitat autant dans ses volumes que dans ses détails architecturaux et ses lieux de détente privés.

Pièces et superficies

Niveau rue			**103 m²**
Garage	38 m²	Bien-être	18 m²
Sauna	5 m²	Chambre	15 m²
Dressing	10 m²	Entrée	12 m²
Local technique	2 m²	Escalier	3 m²
Rez-de-chaussée			**77 m²**
Séjour	31 m²	Salle à manger	20 m²
Cuisine	16 m²	Cellier	3 m²
WC séparés	1 m²	Escalier	6 m²
Étage			**52 m²**
Dégagement	4 m²	Chambre / Dressing	15 m²
Chambre	11 m²	Chambre	11 m²
Salle de bains	7 m²	Escalier	4 m²

Informations issues de l’annonce. Un tiret signifie que la superficie n’est pas précisée.

Photographies du bien









































