Maisons á vendre maison individuelle

460 MFt

1,260,000 EUR

Budapest, 2/A arrondissement, Adyliget - II/A



Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
200 m²	200 m²	729 m²	2019

Découvrez ce bien

Dans le cadre verdoyant d’Adyliget, une maison moderne aux lignes discrètes ouvre ses espaces. Les éclairages indirects du séjour clair créent une atmosphère délicate le soir ; la cuisine blanche offre une toile légère et épurée à la préparation des repas. Surfaces apaisées et pièces reliées entre elles composent le caractère de l’habitation.

Quatre chambres complètent le séjour. Les pièces distinctes peuvent suivre les besoins changeants de la famille : chambre d’enfant, bureau ou chambre réservée aux amis. Aux espaces communs s’ajoute ainsi toujours un lieu plus calme et personnel, consacré au repos ou au travail concentré.

La longue terrasse à garde-corps vitré compte parmi les plus belles relations de la maison avec l’extérieur. Café dehors, conversation en fin de journée ou pause face au jardin peuvent devenir des habitudes. Le terrain intime, situé dans une rue secondaire tranquille, favorise cette vie plus personnelle ; deux possibilités de stationnement appartiennent au bien.

Construite en 2019, la maison associe l’ambiance résidentielle d’Adyliget au confort des volumes contemporains. L’École française, Waldorf et Klebelsberg figurent parmi les possibilités éducatives des environs ; Hűvösvölgy constitue un point important des liaisons urbaines. Temps familial et besoin d’espace à soi trouvent ici chacun leur place.

Pièces et superficies

Rez-de-chaussée

Séjour / Salle à manger	—	Cuisine	—
Vestibule	—	Chambre	15,5 m²
Salle de bains	—	WC invités	—
Rangement	—	Terrasse avant	25,4 m²
Terrasse arrière	10 m²		

Étage

3 Chambre	—	Salle de bains	—
Buanderie / Local technique	—	Dégagement	—
Terrasse couverte	16 m²	Terrasse ouverte	9 m²
Espace escalier	—		

Informations issues de l’annonce. Un tiret signifie que la superficie n’est pas précisée.

Photographies du bien















Villanegyed
Ingatlan


Villanegyed
ingatlan