VILLANEGYED Fiche du bien · #6383

Maisons á vendre maison individuelle

690 MFt

1,890,000 EUR

Budapest, 2/A arrondissement, Remetekertváros - II/A



Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
334 m²	223 m²	1 087 m²	2020

Découvrez ce bien

À Remetekertváros, le jardin arboré et le séjour entouré de vitrages semblent former un seul espace de vie. Dans cette maison exposée au sud, la vue accompagne quotidiennement les intérieurs ; la cuisine avec îlot devient un point de rencontre naturel. Le lien avec salle à manger et séjour se maintient lorsque l’on cuisine, ce qui donne à la réception une place détendue dans la vie domestique.

Quatre chambres et quatre salles de bains préservent l’autonomie des membres de la famille ; le bureau offre un lieu distinct au travail. La légèreté visuelle de l’escalier en verre participe au caractère architectural intérieur. La pièce aménagée pour le fitness montre aussi comment l’exercice peut recevoir sa propre place dans les habitudes quotidiennes.

Le coin repas de la terrasse se tourne vers le jardin paysager de 1087 mètres carrés. Un petit-déjeuner partagé ou un long dîner d’été peut y devenir l’un des plus beaux moments de la maison. La rencontre entre végétation et architecture contemporaine crée un cadre élégant mais chaleureux, où les activités dehors ont toute leur place.

La maison construite en 2020 dispose d’un garage pour quatre voitures et d’une buanderie. La proximité du terminus de Hűvösvölgy facilite les déplacements urbains ; les écoles environnantes ouvrent d’autres possibilités aux familles. La villa fait du panorama et du jardin une part de la vie quotidienne tout en réservant aux tâches pratiques des espaces soigneusement distincts.

Pièces et superficies

Niveau rue			
Garage	40 m²		
Rez-de-chaussée			**144 m²**
Séjour avec cuisine ouverte	56 m²	Bureau	9 m²
Dressing	8 m²	Dégagement	10 m²
Escalier	8 m²	Salle de bains	4 m²
Entrée	9 m²	Dégagement	3 m²
Garage	37 m²	Terrasse	12 m²
Terrasse	9 m²	Terrasse solarium	40 m²

Étage			118 m²
Chambre	19 m²	Chambre	18 m²
Chambre	15 m²	Chambre	17 m²
Dressing	10 m²	Salle de bains	8 m²
Salle de bains	7 m²	Salle de bains	9 m²
Dégagement	11 m²	Buanderie	4 m²
Balcon	7 m²		

Informations issues de l’annonce. Un tiret signifie que la superficie n’est pas précisée.

Photographies du bien










































gorenje
Villanegyed
Ingatlan







