Appartements á vendre appartement

179 MFt

490,000 EUR

Budapest, 6 arrondissement, Terézváros (Nagykörúton belül)



Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
82 m²	82 m²	—	1902

Découvrez ce bien

La vue sur l’Opéra donne à cet appartement de Terézváros un décor particulier. Près des hautes fenêtres, la salle à manger devient un lieu lumineux et élégant pour un petit-déjeuner partagé. Le parquet à chevrons et le comptoir blanc composent une ambiance accordée à l’immeuble historique tout en restant actuelle. La cheminée décorative au bioéthanol souligne délicatement le repos du soir.

Rénové en 2022 et meublé, l’appartement comprend une chambre distincte et un couchage en mezzanine. L’organisation réserve ainsi une place au retrait personnel en complément de la vie commune. L’une des deux salles de bains possède une douche, l’autre une baignoire ; leurs surfaces à effet marbre prolongent l’élégance intérieure.

Cuisine équipée, placards intégrés et buanderie prennent aussi en charge les tâches pratiques. Volets roulants électriques, pompe à chaleur réversible et ascenseur servent le confort. Ce logement de 82 mètres carrés au premier étage associe ainsi son caractère central à une base bien organisée pour les jours ordinaires.

Les parties communes décorées de l’immeuble Art nouveau, dans une rue piétonne, enrichissent déjà l’arrivée. Opéra, basilique et restaurants voisins peuvent entrer dans les habitudes urbaines ; le métro conduit vers d’autres destinations. Les charges mensuelles de copropriété de 18 400 forints comprennent l’eau et l’assainissement.

Photographies du bien

















