Terrains á vendre terrain de construction

130 MFt

356,000 EUR

Budapest, 2/A arrondissement, Budaliget - II/A



Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
—	—	1 000 m²	—

Découvrez ce bien

Dans la partie verdoyante de Budaliget, au bord d’un espace naturel protégé, un terrain arboré permet d’imaginer un foyer plus personnel. L’impasse paisible et la végétation déjà présente déterminent l’atmosphère du lieu. Dans les ouvertures entre les arbres, on perçoit que le jardin pourra compter autant que la future maison.

Les 1000 mètres carrés permettent de concevoir ensemble, dès le départ, vie intérieure et usages extérieurs. Terrasse pour le petit-déjeuner, partie du jardin consacrée au retrait ou espace de jeux familial peuvent naître des besoins propres des futurs habitants. Les arbres existants et le voisinage protégé constituent un point de départ particulier.

Eau, électricité et assainissement sont disponibles sur la parcelle. Le projet de bâtiment et de jardin devra respecter les règles d’urbanisme en vigueur et les caractéristiques du site. Leur prise en compte permet de transformer une vision personnelle en plan réalisable, en définissant dès les premières étapes les proportions du futur foyer et sa relation à l’environnement.

Le cadre résidentiel de Budaliget rejoint ici directement la nature protégée. La valeur essentielle du terrain tient à cette situation : les arbres, la tranquillité de l’impasse et la possibilité de construire le prochain chez-soi autour de son propre rythme de vie.

Photographies du bien

