Maisons á vendre maison individuelle

690 MFt

1,890,000 EUR

Budapest, 2/A arrondissement, Máriaremete - II/A



Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
300 m²	200 m²	881 m²	2022

Découvrez ce bien

À Máriaremete, le séjour ouvert sur le jardin et la terrasse de toit panoramique révèlent deux visages d’une même maison. En bas, cuisine blanche avec îlot, sol aux tons chauds et éclairage indirect composent un espace commun paisible et élégant. En haut, la vue et le jacuzzi réservent un lieu distinct à la fin de journée.

Dans la cuisine reliée au séjour, préparation des repas et réception peuvent se vivre ensemble. Les chambres séparées accueillent les moments plus personnels ; les revêtements veinés des salles de bains soulignent les détails raffinés. Aux solutions d’architecture intérieure sur mesure pourront s’ajouter meubles et objets pour poursuivre la personnalisation de l’ambiance.

Le jardin du terrain de 881 mètres carrés peut devenir un lieu quotidien de vie dehors ; la terrasse de toit à vue circulaire offre un cadre plus singulier, également adapté au retrait. Petit-déjeuner à l’extérieur et conversation du soir se relient ainsi à l’environnement depuis des perspectives différentes. Garage double et domotique complètent le confort pratique.

À la rue calme de Máriaremete s’ajoutent les écoles des environs et les liaisons urbaines de Hűvösvölgy. Formes contemporaines et panorama participent ici à plusieurs moments de la journée, par le séjour, le jardin et la terrasse de toit. De cette présence naît le rythme généreux et particulier de la maison.

Pièces et superficies

Niveau inférieur			**101 m²**
Garage	52 m²	Escalier	7 m²
Rangement	31 m²	Dégagement	5 m²
Rangement	6 m²		

Rez-de-chaussée			**120 m²**
Séjour / Cuisine / Salle à manger	64 m²	Chambre	11 m²
Escalier	7 m²	Vestibule	8 m²
WC séparés	3 m²	Pièce	14 m²
Salle de bains	8 m²	Dressing	5 m²
Terrasse	12 m²		

Étage	74 m²		
Chambre	17 m²	Chambre	14 m²
Chambre	12 m²	Salle de bains	9 m²
Salle de bains	6 m²	Dégagement	9 m²
Escalier	7 m²	Terrasse	21 m²
Terrasse	26 m²		

Toit-terrasse	81 m²		
Escalier	2 m²	Dégagement	4 m²
Terrasse	75 m²		

Informations issues de l’annonce. Un tiret signifie que la superficie n’est pas précisée.

Photographies du bien

























