VILLANEGYED Fiche du bien · #6439

Maisons á vendre maison individuelle

369 MFt

1,011,000 EUR

Budapest, 2/A arrondissement, Máriaremete - II/A



Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
212 m²	140 m²	768 m²	2016

Découvrez ce bien

À Máriaremete, cette maison invite dans un univers de matières naturelles et de détails personnels. Le mur de cheminée en bois du séjour, la salle à manger courbe et la cuisine en bois composent une atmosphère chaleureuse et cohérente. Un déjeuner familial ou une conversation près du feu y trouve d’emblée un cadre accueillant.

Les trois chambres s’accompagnent de pièces communes au caractère propre. La baignoire îlot renforce le calme de la salle de bains ; un ascenseur facilite les déplacements entre les trois niveaux. À un intérieur plus classique s’ajoutent ainsi des solutions actuelles de confort.

La cave voûtée en brique peut devenir un lieu singulier pour recevoir ou prolonger une soirée. Dans le jardin paysager de 768 mètres carrés, le barbecue donne un centre aux repas dehors. La diversité des lieux intérieurs et extérieurs permet de varier les activités du week-end sans avoir à quitter la maison.

La situation dans une rue secondaire calme et le garage individuel participent à l’organisation quotidienne ; Hűvösvölgy constitue un point important pour les liaisons urbaines. L’attrait du lieu naît des surfaces de bois chaleureuses, de l’atmosphère de la cave et du jardin soigné. Ses détails mémorables restent présents dans l’usage de chaque jour.

Pièces et superficies

Sous-sol			**74 m²**
Garage	27 m²	Rangement	25 m²
WC séparés	2 m²	Vestibule	14 m²
Terrasse d’entrée	6 m²		

Rez-de-chaussée			**71 m²**
Séjour	37 m²	Cuisine / Salle à manger	19 m²
Cage d’escalier	5 m²	Cellier	3 m²
Salle de bains	6 m²	Terrasse	47 m²

Étage			**68 m²**
Dégagement	5 m²	Chambre	15 m²
Chambre	18 m²	Chambre	13 m²
Salle de bains	11 m²	Balcon	6 m²

Informations issues de l’annonce. Un tiret signifie que la superficie n’est pas précisée.

Photographies du bien






























