Maisons á vendre maison individuelle

380 MFt

1,041,000 EUR

Solymár



Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
331 m²	265 m²	720 m²	2025

Découvrez ce bien

Dans une rue secondaire paisible de Solymár, le panorama constitue l’expérience majeure de cette maison moderne. Auprès des grandes fenêtres, la vue prend le centre des pièces ; les lignes épurées laissent au futur mobilier le soin de personnaliser le foyer. La maison exprime l’approche contemporaine de sa construction en 2025.

Deux séjours permettent plusieurs formes de vie commune. La famille peut se réunir dans l’un, tandis que l’autre accueille un repos plus tranquille ou une activité distincte. Trois salles de bains complètent les pièces de nuit ; la baignoire îlot et les salles d’eau déjà aménagées révèlent la dimension élégante des intérieurs prévus.

Sur les photos, les sols de certaines pièces et plusieurs détails restent à terminer. L’aménagement final et les prestations techniques à la livraison sont donc des éléments importants pour apprécier la maison. Le grand garage pour trois voitures apporte une capacité généreuse ; la partie engazonnée du jardin forme la base de la future vie extérieure.

Autour de Solymár, la proximité du Pilis et des forêts donne aussi une valeur particulière aux loisirs. Aux écoles de la région s’ajoute la rencontre d’un cadre résidentiel et d’une architecture ouverte sur le panorama. La maison offre une possibilité à ceux qui recherchent de vastes espaces communs et un intérieur à ajuster à leurs propres goûts.

Pièces et superficies

Niveau inférieur

Garage	81 m²	Local technique	29 m²
Terrasse	30 m²		

Rez-de-chaussée

Séjour / Cuisine / Salle à manger	59 m²	Sas d’entrée	6 m²
Chambre	11 m²	Dégagement	5 m²
Salle de bains	7 m²	Sauna	4 m²
WC séparés	1 m²	Terrasse	—

Étage

Séjour / Salle à manger	40 m²	Chambre	10 m²
Salle de bains	3 m²	Chambre	21 m²
Chambre	16 m²	Salle de bains	6 m²
Dégagement	15 m²	WC séparés	2 m²
Balcon	—		

Informations issues de l’annonce. Un tiret signifie que la superficie n’est pas précisée.

Photographies du bien













