VILLANEGYED Fiche du bien · #6470

Maisons á vendre maison individuelle

580 MFt

1,589,000 EUR

Budapest, 2/A arrondissement, Máriaremete



Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
250 m²	180 m²	997 m²	2016

Découvrez ce bien

À Máriaremete, le haut séjour avec mezzanine donne à cette maison exposée au sud sa généreuse sensation d’espace. Mur de brique et escalier en verre forment un duo de caractère : une matière plus naturelle rencontre une ligne contemporaine légère. La cuisine avec îlot appartient à la vie commune, permettant de rester avec la famille ou les invités tout en cuisinant.

Les quatre chambres réservent des espaces plus personnels à côté du séjour ouvert. Un bureau ou une chambre d’amis peut trouver place parmi ces pièces distinctes ; le dressing facilite un quotidien ordonné. Parmi les deux salles de bains, celle dotée d’une baignoire îlot offre un cadre particulièrement agréable pour terminer la journée calmement.

Le sauna infrarouge complète les possibilités de repos à la maison ; le jardin du terrain de 997 mètres carrés accueille la vie extérieure. Vue panoramique et exposition sud définissent ensemble le cadre du bien. Le garage double reçoit les voitures de la famille, tandis que les intérieurs peuvent se consacrer à la vie partagée.

Au calme de Máriaremete s’ajoutent les écoles de Pesthidegkút et les liaisons de Hűvösvölgy. Le haut séjour, la mezzanine et la rencontre des matières donnent un caractère mémorable à cette maison ; les pièces séparées et le jardin rendent cette expérience complète dans l’usage de tous les jours.

Pièces et superficies

Rez-de-chaussée			**129 m²**
Garage	36 m²	Séjour avec cuisine ouverte / Salle à manger	80 m²
Chambre	12 m²	Salle de bains	6 m²
Entrée	6 m²	Vestibule	5 m²
Terrasse	7 m²	Terrasse couverte	27 m²
Terrasse couverte	9 m²		

Étage			**71 m²**
Chambre	12 m²	Chambre	12 m²
Chambre	15 m²	Salle de bains	11 m²
Dressing	5 m²	Dégagement	13 m²
Buanderie	3 m²	Escalier	7 m²
Balcon	22 m²	Balcon	5 m²

Informations issues de l’annonce. Un tiret signifie que la superficie n’est pas précisée.

Photographies du bien

















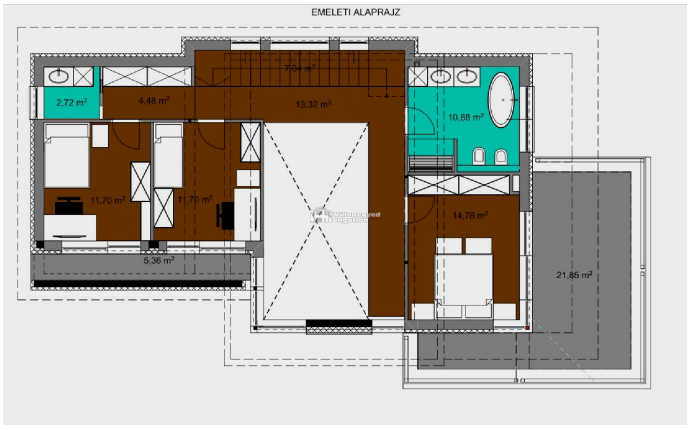


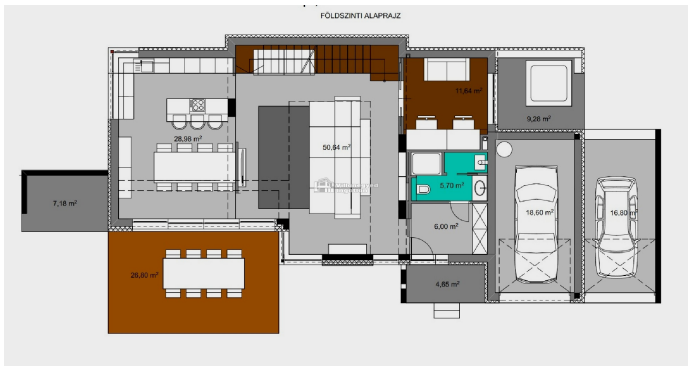



THERE IS NO PLACE LIKE ROME






EMELETI ALAPRAJZ
2,72 m²
4,48 m²
7,04 m²
13,32 m²
10,88 m²
11,70 m²
11,70 m²
14,78 m²
5,36 m²
21,85 m²


FÖLDSZINTI ALAPRAJZ
11,64 m²
9,28 m²
28,98 m²
50,94 m²
5,70 m²
7,18 m²
6,00 m²
18,60 m²
16,80 m²
28,80 m²
4,85 m²