Maisons á vendre maison individuelle

680 MFt

1,863,000 EUR

Budapest, 2/A arrondissement, Remetekertváros



Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
383 m²	300 m²	1 045 m²	—

Découvrez ce bien

À Remetekertváros, un séjour clair et moderne accueille près des vitrages ouverts sur le jardin. La cuisine avec îlot et la salle à manger à table de verre composent un espace commun fluide et léger, où dîner quotidien et réception trouvent la même aisance. La situation panoramique enrichit aussi les intérieurs de la présence du paysage.

Cinq chambres et six salles de bains favorisent l’autonomie des membres de la famille et des invités. Chambres d’enfants, dressing et pièces de repos distinctes permettent à chacun de disposer de son propre espace. Au généreux séjour s’ajoutent ainsi des lieux clairement séparés pour la vie personnelle.

L’espace bien-être constitue un univers de détente à domicile. La salle d’exercice aux miroirs et les deux types de sauna peuvent accueillir des habitudes régulières de mouvement et de repos ; la piscine de jardin à couverture donne une dimension particulière aux heures dehors. Le jardin paysager de 1046 mètres carrés réserve de la place aux activités communes comme aux pauses silencieuses.

La maison entièrement rénovée en 2020 dispose d’un garage double et d’espaces techniques et de buanderie. Avec les écoles environnantes et les liaisons de Hűvösvölgy, vie familiale et ressourcement chez soi reçoivent ici une attention commune. En fin de journée, nul besoin de chercher un autre lieu pour se détendre : la maison en propose plusieurs.

Pièces et superficies

Niveau inférieur	**136 m²**		
Garage	44 m²	WC séparés	3 m²
Sauna	5 m²	Fitness	27 m²
Local technique / Buanderie	10 m²	Local technique piscine	1 m²
Dégagement	9 m²	Rangement	5 m²
Dressing	10 m²	Chambre	20 m²

Rez-de-chaussée	**123 m²**		
Séjour	41 m²	Salle à manger	16 m²
Dégagement	13 m²	Douche	3 m²
Cuisine	14 m²	Douche	3 m²
Cellier	2 m²	Chambre	19 m²
Dressing	3 m²	Escalier	7 m²
WC séparés	2 m²		

Étage			125 m²
Chambre	23 m²	Dressing	3 m²
Dressing	3 m²	Douche	5 m²
Chambre	25 m²	Jardin d’hiver	5 m²
Salle de bains	11 m²	Dégagement	7 m²
Salle de bains	7 m²	Chambre	27 m²
Escalier	9 m²		

Informations issues de l’annonce. Un tiret signifie que la superficie n’est pas précisée.

Photographies du bien















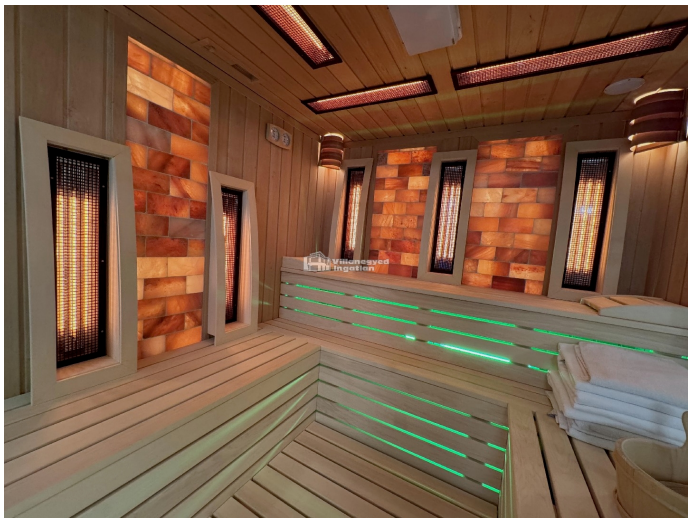

















Vaillant

