Maisons á vendre maison individuelle

890 MFt

2,438,000 EUR

Budapest, 2/A arrondissement, Remetekertváros

Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
350 m²	280 m²	965 m²	2025

Découvrez ce bien

À Remetekertváros, une maison familiale moderne offre un cadre généreux aux moments partagés comme aux situations plus personnelles. Cinq chambres complètent le séjour, permettant à chacun de trouver sa propre place dans le foyer commun. Un bureau séparé ou une chambre réservée aux invités peut aussi être aménagé selon les besoins du moment.

Les cinq salles de bains donnent une liberté particulière dans l’organisation quotidienne. Préparatifs matinaux, retours du soir et visites prolongées peuvent s’intégrer plus confortablement à la vie de la maison. Le séjour demeure ainsi le lieu des retrouvailles, tandis que repos et routines personnelles disposent de leur indépendance.

Le terrain de 965 mètres carrés donne aussi de la place à la vie extérieure. L’usage du jardin peut suivre les habitudes de la famille : repas communs, jeux d’enfants ou détente plus tranquille. Deux places de stationnement appartiennent au bien, intégrant également départs et arrivées au cadre domestique.

Les écoles de Pesthidegkút et les liaisons de Hűvösvölgy élargissent le cadre résidentiel de Remetekertváros. L’atout essentiel de la maison réside dans l’association de nombreuses pièces autonomes et d’un terrain privé. La vie commune peut ainsi s’organiser en gardant de l’espace pour l’évolution des besoins familiaux, le travail et les invités.

Pièces et superficies

Niveau inférieur — 120 m²

Garage	39 m²	Local technique	10 m²
Rangement	10 m²	Vestibule	18 m²
Fitness	36 m²	Salle de bains	3 m²
WC séparés	2 m²	WC séparés	2 m²
Entrée couverte	16 m²		

Rez-de-chaussée — 118 m²

Séjour / Cuisine / Salle à manger	75 m²	Chambre	11 m²
Escalier	8 m²	Vestibule	15 m²
WC séparés	2 m²	Cellier	2 m²
Salle de bains	5 m²	Terrasse	103 m²

Étage — 112 m²

Chambre	20 m²	Chambre	15 m²
Chambre	13 m²	Chambre	12 m²
Salle de bains	9 m²	Salle de bains	5 m²
Salle de bains	8 m²	Dressing	14 m²
Dressing	2 m²	Dressing	2 m²
Dégagement	12 m²	Balcon	33 m²

Informations issues de l’annonce. Un tiret signifie que la superficie n’est pas précisée.