VILLANEGYED Fiche du bien · #6504

Appartements á louer appartement dans un condominium

1,278 ezer HUF

4,000 EUR

Budapest, 2 arrondissement, Törökvész



Surface totale	Surface habitable	Surface du terrain	Année de construction
124 m²	124 m²	—	2022

Découvrez ce bien

À Törökvész, un appartement soigneusement meublé offre un foyer raffiné et facile à vivre. Près du canapé clair aux lignes courbes, les larges portes de terrasse ouvrent le séjour ; l’îlot clair veiné de la cuisine en bois et les chaises bleues apportent une couleur personnelle. Repas partagés et réception peuvent naturellement faire partie des journées.

Parmi les trois chambres à accès indépendant, un bureau peut trouver sa place et séparer le travail du séjour. Les deux salles de bains proposent baignoire et douche. À l’harmonie du mobilier s’ajoute une distribution laissant à chacun son propre rythme.

Les deux terrasses peuvent offrir des lieux distincts pour un café du matin, une conversation du soir ou un repos plus silencieux. Un ascenseur dessert le premier étage de la copropriété construite en 2020 ; une place en parking souterrain et un débarras appartiennent au logement. Le cadre vert de Törökvész apporte une atmosphère plus paisible à Buda.

L’appartement est proposé à la location meublée ; les animaux ne sont pas admis. Les charges mensuelles de copropriété sont de 94 000 forints. La provision de 50 000 forints comprend chauffage, rafraîchissement, eau et collecte des déchets, avec régularisation annuelle. L’électricité est réglée séparément. L’attrait du foyer naît de l’intérieur déjà harmonisé et du confort de ses deux terrasses.

Pièces et superficies

Appartement	**124,25 m²**		
Séjour / Salle à manger	38,86 m²	Cuisine	11,61 m²
Chambre	11,01 m²	Chambre	12,88 m²
Chambre	12,76 m²	Salle de bains	5,25 m²
Salle de bains	6,80 m²	Dressing	5,02 m²
Vestibule	3,61 m²	WC séparés	1,84 m²
Dégagement	14,61 m²	Cellier	—
Buanderie	—	Terrasse	3,04 m²
Terrasse	16,57 m²		

Informations issues de l’annonce. Un tiret signifie que la superficie n’est pas précisée.

Photographies du bien

















Villanegyed Ingatlan
KONYHA
ÉTKEZŐ
NAPPALI
KÖZLEKEDŐ
ELŐTÉR
WC
KAMRA
MOSÓKONYHA
VENDÉGSZOBA 1.
VENDÉGSZOBA 2.
VENDÉG FÜRDŐ
FÜRDŐ
GARDRÓB
HÁLÓ