Kiadó ház családi ház

1,278 ezer HUF

4,000 EUR

Budapest, 2/A ker., Budaliget - II/A



Össz.alapterület	Lakótér	Telek területe	Építés éve
312 m²	235 m²	902 m²	2005

Az ingatlan bemutatása

Budaliget csendes utcájában, a Francia Iskola közelében kínáljuk bérlésre ezt a napfényes családi házat. A nappali széles üvegajtói előtt íves terasz húzódik, amely a gondozott kert felé vezeti a tekintetet. Egy nyári vacsora könnyedén folytatódhat odakint, a fák és bokrok között pedig a hétköznapokban is helye lehet egy ráérős délutánnak.

Bent a kandalló és az íves átjárók klasszikus, otthonos hangulatot teremtenek. A nappali és az étkező nagyvonalú kapcsolata teret ad a vendéglátásnak, miközben a konyha elkülönülő része saját helyet biztosít az előkészületeknek. A meleg tónusú fabútorok mellett a reggeli kávé és a családi ebéd készítése

is a közös élet természetes része.

A négy hálószobából egy a földszinten található: vendégszobaként vagy otthoni dolgozóként is jól használható. Fent fa padlós szobák, gardróbok és erkély szolgálják a személyesebb életteret. A fürdőszobák és a szauna mellett a nyugodt esti pihenésnek is megvan a maga helye, a pinceszinti tárolók és a dupla garázs pedig a háztartás praktikus hátterét adják.

A 902 négyzetméteres parkosított telken a kert valóban hozzátartozik az otthon élményéhez. Budaliget kertvárosi környezetét a közeli tömegközlekedés és a környék iskolái egészítik ki. Itt a baráti összejövetelek és a család saját, csendesebb pillanatai egyaránt kényelmes teret kapnak.

Helyiségek és méretek

Pinceszint

Tároló	23 m²	Tároló	5 m²
Garázs	37 m²	Közlekedő	4 m²
Kazánház	8 m²		

Földszint

Nappali	34 m²	Étkező	18 m²
Konyha	14 m²	Kamra	3 m²
Gardrób	3 m²	Előtér	15 m²
Lépcsőház	7 m²	Szoba	14 m²
Külön WC	1 m²	Kézmosó	2 m²
Fürdőszoba	6 m²	Közlekedő	2 m²
Terasz	41 m²		

Emelet

Szoba	24 m²	Szoba	23 m²
Gardrób	3 m²	Szauna	2 m²
Tároló	5 m²	Közlekedő	11 m²
Lépcsőház	7 m²	Fürdőszoba	9 m²
Háztartási helyiség	5 m²	Gardrób	5 m²
Fürdőszoba	8 m²	Szoba	20 m²
Erkély	13 m²		

Az adatok a hirdetés alapján szerepelnek. A „—” jel azt jelenti, hogy nincs megadott méret.

Képek az ingatlanról

















