Kiadó ház családi ház

1,460 ezer HUF

4,000 EUR

Budapest, 2/A ker., Adyliget - II/A



Össz.alapterület	Lakótér	Telek területe	Építés éve
365 m²	292 m²	800 m²	2008

Az ingatlan bemutatása

Adyliget fákkal övezett kertjében egy tágas, bútorozatlan villa várja új lakóit. A kertre nyíló nappaliban a nagy ablakok és a parketta természetes melegséget adnak a térnek; a kandalló körül egy hosszabb téli este is könnyen a család közös programjává válik. Az étkező különösen nagyvonalú, így a hétköznapi vacsorának és a vendégségnek is kényelmes helye van.

Az öt hálószoba közül egy a földszinten kapott helyet. Ez a beosztás a többgenerációs együttéléshez, a vendégek fogadásához vagy az otthoni munkához is szabadságot ad. Az emeleti szobák mellett a három fürdőszoba segít abban, hogy a reggeli készülődés akkor is nyugodtan induljon, amikor mindenki egyszerre kezdené a napot.

A 800 négyzetméteres, fás kert és a terasz a ház természetes folytatása. Az erkélyről is a növényzet látványa kíséri a pihenést. A háromállásos garázs, a fűtött behajtó és a mosókonyha olyan praktikus részletek, amelyek egy nagyobb család életében naponta éreztetik az előnyüket.

Adyliget kertvárosi hangulatát Hűvösvölgy közlekedése, a környék bevásárlási lehetőségei és a nemzetközi iskolák egészítik ki. A ház bútorozatlanul bérelhető, így a tágas helyiségekben a saját tárgyak és a megszokott berendezés teremtheti meg az otthon személyes karakterét.

Helyiségek és méretek

Pinceszint			**95 m²**
Garázs	56 m²	Tároló	13 m²
Kazán–mosókonyha	12 m²	Közlekedők	14 m²

Földszint			**130 m²**
Étkező	23 m²	Nappali	51 m²
Fürdőszoba	4 m²	Konyha	19 m²
Előszoba	11 m²	Hálószoba	11 m²
Gardrób	3 m²	Közlekedők	8 m²
Terasz	20 m²		

Emelet			**123 m²**
Hálószoba	21 m²	Hálószoba	18 m²
Fürdőszoba	11 m²	Hálószoba	18 m²
Hálószoba	18 m²	Fürdőszoba	7 m²
Gardrób	5 m²	Társalgó–közlekedő	25 m²
Erkély	11 m²	Erkély	3 m²

Az adatok a hirdetés alapján szerepelnek. A „—” jel azt jelenti, hogy nincs megadott méret.

Képek az ingatlanról















