VILLANEGYED Ingatlanadatlap · #6206

Eladó ház családi ház

Budapest, 2/A ker., Remetekertváros - II/A

523 MFt

1,433,000 EUR



Össz.alapterület	Lakótér	Telek területe	Építés éve
212 m²	190 m²	520 m²	2023

Az ingatlan bemutatása

Remetekertvárosban a panoráma, a kert és a kortárs belső terek találkoznak ebben a négy hálószobás otthonban. A széles üvegfelületek mellett a nappali nyitott, levegős hangulatot kap, a halszálkás padló és a fa tónusú konyhai felületek pedig melegséget visznek az összképbe. A konyhasziget körül a reggeli készülődés és az esti vendéglátás is könnyen közös eseménnyé válhat.

A hálószobák mellett két fürdőszoba szolgálja a család kényelmét. A szabadon álló kád és a kettős mosdó elegáns, nyugodt környezetet ad a nap személyesebb pillanatainak. A gardróbmegoldások a rendezett mindennapokat támogatják, a kétállásos garázs pedig a praktikus háttér része.

A kertben kialakított medence és a dombok felé nyíló látvány a nyári otthoni élet fontos szereplője lehet. A belső terek és a szabadtér kapcsolata miatt itt a pihenés többféle helyszínt kap: közös vacsorát a nappali mellett, csendesebb időt a kertben, felfrissülést a medencénél.

Az ajánlat kulcsrakész kialakítással számol, amelynek részleteit a megállapodott műszaki tartalom határozza meg; a burkolatok kiválasztásában is szerepet kaphat az új tulajdonos ízlése. A környék iskolái és Hűvösvölgy városi kapcsolatai mellett ez a kertvárosi otthon a személyre szabható, kényelmes családi élet lehetőségét kínálja.

Helyiségek és méretek

Földszint			**138 m²**
Előtér	5 m²	Nappali–étkező–konyha	45 m²
Közlekedő	3 m²	Szoba	11 m²
Lépcső	4 m²	Tároló	2 m²
Külön WC	2 m²	Garázs	49 m²
Mosókonyha	5 m²	Gépészet	13 m²

Emelet			**52 m²**
Közlekedő	4 m²	Szoba	12 m²
Fürdőszoba	7 m²	Szoba	15 m²
Fürdőszoba	4 m²	Szoba	10 m²

Az adatok a hirdetés alapján szerepelnek. A „—” jel azt jelenti, hogy nincs megadott méret.

Képek az ingatlanról





















