Kiadó ház családi ház

650 ezer HUF

2,000 EUR

Budapest, 2/A ker., Széphalom - II/A



Össz.alapterület	Lakótér	Telek területe	Építés éve
129 m²	129 m²	600 m²	1998

Az ingatlan bemutatása

Széphalom csendes mellékutcájában egy egyszintes ház kínál közvetlenebb kapcsolatot a kerttel és a mindennapi élettel. Az íves fa bejárat után a nappali nagy tolóajtói nyitják meg a teret a szabad felé. A fa padló, a sarokablak és a virágos kert látványa könnyed, barátságos hangulatot teremt.

A 2024-ben felújított otthon nappalija mellett három hálószoba kapott helyet. A szobák egyetlen lakószinten helyezkednek el, így a család közös és személyes terei közel maradnak egymáshoz. Egy külön dolgozó vagy vendégszoba is kialakítható a saját élethelyzetnek megfelelően. A konyhapult üvegtéglás részlete egyedi karaktert visz a belső térbe.

A két fürdőszoba kényelmesebbé teszi a reggeli készülődést; kád és külön zuhany is megjelenik a kialakításban. A 600 négyzetméteres saroktelek kertjében a pihenésnek és a szabadtéri időtöltésnek is van helye. Az autó számára fedett beálló áll rendelkezésre, a háziállat pedig a bérleménybe is hozható.

A Francia Iskola, a Waldorf és a Klebelsberg a környék családi életének fontos pontjai. Ebben a széphalmi otthonban a kertkapcsolat és az egyszintes elrendezés adja a mindennapok kényelmét: a kinti reggeli, a nyitott nappali és a saját szobák egy könnyen áttekinthető, személyes élettérré kapcsolódnak össze.

Helyiségek és méretek

Földszint	**129 m²**		
Nappali	30 m²	Étkező–konyha	26 m²
Hálószoba	23 m²	Hálószoba	10 m²
Hálószoba	10 m²	Fürdőszoba	3 m²
Fürdőszoba	11 m²	Gardrób	2 m²
Gardrób	5 m²	Előszoba	9 m²
Terasz	21 m²		

Az adatok a hirdetés alapján szerepelnek. A „—” jel azt jelenti, hogy nincs megadott méret.

Képek az ingatlanról



















