VILLANEGYED Ingatlanadatlap · #6328

Eladó ház családi ház

520 MFt

1,425,000 EUR

Budapest, 2/A ker., Budaliget - II/A



Össz.alapterület	Lakótér	Telek területe	Építés éve
226 m²	226 m²	750 m²	2018

Az ingatlan bemutatása

Budaligeten ez a ház már a nappaliban megmutatja az egyéniségét. Az osztott szintek, a betonhatású mennyezet és a kandalló együtt olyan teret alkotnak, amely egyszerre határozott és otthonos. A fehér, szigetes konyha tiszta vonalai mellett a közös főzés és a vendégek fogadása is a ház központi életének része lehet.

A négy hálószoba színei személyesebb világot teremtenek a közösségi terek mellett. A három szint lehetőséget ad arra, hogy a család különböző tevékenységei saját helyet kapjanak: együttlétet a nappaliban, csendesebb időt a szobákban. A két fürdőszoba és a kétállásos garázs a mindennapok praktikus kényelmét szolgálja.

A szauna és a jakuzzi az otthoni pihenést teszi különlegesebbé. A fa terasz és a gyep a belső terek visszafogott, modern világát a kert felé folytatja, a panoráma pedig a ház fekvésének értékét adja. Egy kinti vacsora vagy egy nyugodt hétvégi délután itt a saját otthonon belül kaphat ünnepibb keretet.

Budaliget csendes utcája mellé a környék iskolái, köztük a Francia Iskola, valamint Hűvösvölgy közlekedési kapcsolatai társulnak. A ház azoknak kínál karakteres családi életteret, akik a tágas helyiségek mellett az építészeti részletekben és a pihenés saját helyszíneiben is keresik az otthon minőségét.

Helyiségek és méretek

Utcaszint			**103 m²**
Garázs	38 m²	Wellness	18 m²
Szauna	5 m²	Hálószoba	15 m²
Gardrób	10 m²	Előszoba	12 m²
Gépészet	2 m²	Lépcső	3 m²
Földszint			**77 m²**
Nappali	31 m²	Étkező	20 m²
Konyha	16 m²	Kamra	3 m²
Külön WC	1 m²	Lépcső	6 m²
Emelet			**52 m²**
Közlekedő	4 m²	Hálószoba–gardrób	15 m²
Hálószoba	11 m²	Hálószoba	11 m²
Fürdőszoba	7 m²	Lépcső	4 m²

Az adatok a hirdetés alapján szerepelnek. A „—” jel azt jelenti, hogy nincs megadott méret.

Képek az ingatlanról




































