VILLANEGYED Ingatlanadatlap · #6373

Eladó ház családi ház

460 MFt

1,260,000 EUR

Budapest, 2/A ker., Adyliget - II/A



Össz.alapterület	Lakótér	Telek területe	Építés éve
200 m²	200 m²	729 m²	2019

Az ingatlan bemutatása

Adyliget zöld környezetében egy visszafogott vonalú, modern otthon nyitja meg tereit. A világos nappali rejtett fényei finom esti hangulatot teremtenek, a fehér konyha pedig könnyed, tiszta keretet ad a közös főzésnek. A ház karakterét a nyugodt felületek és az egymáshoz kapcsolódó életterek adják.

A nappali mellett négy hálószoba áll rendelkezésre. A külön szobák a család változó igényeihez is igazodhatnak: lehet köztük gyermekszoba, dolgozó vagy vendégeknek fenntartott helyiség. A közös terekhez így mindig társulhat egy csendesebb, személyesebb hely, ahol a pihenés vagy az elmélyült munka kerül előtérbe.

A hosszú, üvegkorlátos terasz a ház egyik legszebb kapcsolata a szabad térrel. Egy kinti kávé, a nap végi beszélgetés vagy a kertre pillantó pihenő a mindennapok része lehet. A csendes mellékutcában fekvő, intim telek ezt a személyesebb otthoni életet támogatja, két autó számára pedig beállási lehetőség tartozik az ingatlanhoz.

A 2019-ben épült ház Adyliget kertvárosi hangulatát kapcsolja össze a kortárs terek kényelmével. A Francia Iskola, a Waldorf és a Klebelsberg a környék oktatási lehetőségei közé tartozik, Hűvösvölgy pedig a városi kapcsolatok fontos pontja. Itt a család együtt töltött ideje és a saját tér iránti igény egyaránt helyet kap.

Helyiségek és méretek

Földszint

Nappali–étkező	—	Konyha	—
Előtér	—	Hálószoba	15,5 m²
Fürdőszoba	—	Vendég WC	—
Tároló	—	Elülső terasz	25,4 m²
Hátsó terasz	10 m²		

Emelet

3 hálószoba	—	Fürdőszoba	—
Mosó szoba–gépészet	—	Közlekedő	—
Fedett terasz	16 m²	Nyitott terasz	9 m²
Lépcsőtér	—		

Az adatok a hirdetés alapján szerepelnek. A „—” jel azt jelenti, hogy nincs megadott méret.

Képek az ingatlanról




















Villanegyed
Ingatlan


Villanegyed
Ingatlan