Eladó ház családi ház

690 MFt

1,890,000 EUR

Budapest, 2/A ker., Remetekertváros - II/A



Össz.alapterület	Lakótér	Telek területe	Építés éve
334 m²	223 m²	1 087 m²	2020

Az ingatlan bemutatása

Remetekertvárosban a fás kert és a körbe üvegezett nappali szinte egyetlen élettérként jelenik meg. A déli fekvésű házban a kilátás a belső tér mindennapi háttere, a szigetes konyha pedig természetes találkozóhely. Főzés közben is megmarad a kapcsolat az étkezővel és a nappalival, így a vendéglátás oldottan illeszkedhet az otthoni életbe.

A négy hálószoba és négy fürdőszoba önállóságot ad a család tagjainak, a dolgozószoba pedig külön helyet biztosít a munkának. Az üveglépcső könnyed megjelenése a belső építészeti karakter része. A fitnessként berendezett szoba azt is megmutatja, hogyan kaphat saját teret a mozgás a napi rutinban.

A terasz étkezője a parkosított, 1087 négyzetméteres kert felé fordul. Egy közös reggeli vagy egy hosszú nyári vacsora itt a ház egyik legszebb élménye lehet. A növényzet és a kortárs épület találkozása elegáns, mégis otthonos környezetet teremt, ahol a szabadtéri időtöltésnek is megvan a maga helye.

A 2020-ban épült házhoz négyállásos garázs és mosókonyha tartozik. Hűvösvölgy végállomásának közelsége a városi közlekedést segíti, a környék iskolái pedig családok számára adnak további lehetőségeket. A villa a panorámát és a kertet a napi élet részévé teszi, miközben a praktikus feladatoknak is gondosan elkülönített hátteret biztosít.

Helyiségek és méretek

Utcaszint			
Garázs	40 m²		

Földszint			144 m²
Amerikai konyhás nappali	56 m²	Dolgozószoba	9 m²
Gardrób	8 m²	Közlekedő	10 m²
Lépcső	8 m²	Fürdőszoba	4 m²
Előszoba	9 m²	Közlekedő	3 m²
Garázs	37 m²	Terasz	12 m²
Terasz	9 m²	Napozóterasz	40 m²

Emelet			118 m²
Hálószoba	19 m²	Hálószoba	18 m²
Hálószoba	15 m²	Hálószoba	17 m²
Gardrób	10 m²	Fürdőszoba	8 m²
Fürdőszoba	7 m²	Fürdőszoba	9 m²
Közlekedő	11 m²	Háztartási helyiség	4 m²
Erkély	7 m²		

Az adatok a hirdetés alapján szerepelnek. A „—” jel azt jelenti, hogy nincs megadott méret.

Képek az ingatlanról










































gorenje
Villanegyed
Ingatlan







