Eladó ház családi ház

289 MFt

792,000 EUR

Solymár



Össz.alapterület	Lakótér	Telek területe	Építés éve
243 m²	200 m²	880 m²	2026

Az ingatlan bemutatása

Solymáron a nagy panorámaüveg előtt a környező táj válik a nappali fő látványává. A világos, modern tér letisztult keretet ad a mindennapoknak, a fedett terasz pedig a szabadba viszi tovább a közös életet. Egy kinti reggeli vagy esti beszélgetés ugyanahhoz az otthoni világhoz tartozhat, mint a nappaliban töltött idő.

A külön hálóhelyiségek fa padlója melegebb hangulatot teremt a kortárs vonalak mellett. A szobák a családtagok pihenésének, a munkának és a vendégeknek is helyet adhatnak, a három fürdőszoba pedig a napi készülődést segíti. A szabadon álló kád a fürdőszoba elegáns, nyugodt középpontja.

A 2026-ban épült ház berendezésre váró terei lehetőséget adnak arra, hogy a saját életvitel legyen a kialakuló otthon alapja. A kétállásos garázs az autók elhelyezését biztosítja, a terasz és a panorámás fekvés pedig a pihenésnek ad külön értéket. A ház karakterét a nagy ablakok és a visszafogott belső felületek együtt határozzák meg.

Solymár csendes mellékutcai környezetéhez a Pilis és az erdők közelsége társul. A térség iskolái mellett a zöld környezet is fontos része lehet a családi életnek. Itt a táj látványa nem csupán egy-egy hétvégi programhoz kötődik: a nappaliban és a fedett teraszon a mindennapok állandó hátterévé válhat.

Helyiségek és méretek

Alsó szint	**90 m²**		
Garázs	54 m²	Hálószoba	20 m²
Háztartási helyiség és zuhanyzó	8 m²	Tároló	3 m²
Lépcsőház és előtér	6 m²		

Földszint	**153 m²**		
Nappali–konyha	51 m²	Szélfogó	6 m²
Hálószoba	16 m²	Hálószoba	13 m²
Előszoba	7 m²	Közlekedő	11,56 m²
Fürdőszoba	10 m²	Fürdőszoba	6 m²
Lépcsőház	6 m²	Terasz	28 m²
Terasz	26 m²		

Az adatok a hirdetés alapján szerepelnek. A „—” jel azt jelenti, hogy nincs megadott méret.

Képek az ingatlanról















