Eladó ház családi ház

Budapest, 2/A ker., Remetekertváros

680 MFt

1,863,000 EUR



Össz.alapterület	Lakótér	Telek területe	Építés éve
383 m²	300 m²	1 045 m²	—

Az ingatlan bemutatása

Remetekertvárosban a kertre nyíló üvegfelületek mellett világos, modern nappali fogad. A szigetes konyha és az üvegasztalos étkező könnyed, összefüggő közösségi teret alkot, ahol a hétköznapi vacsora és a vendégség egyaránt kényelmes helyet talál. A panorámás fekvés a belső terekhez is hozzáadja a környezet élményét.

Az öt hálószoba és hat fürdőszoba a családtagok és a vendégek önállóságát is támogatja. A gyermekek szobája, a gardrób és a külön pihenőhelyiségek mellett mindenkinek lehet saját tere. A közös nappalihoz így nemcsak nagyvonalú térérzet, hanem a személyes élet jól elkülönülő helyszínei társulnak.

A wellnessrészleg az otthoni pihenés önálló világa. A tükrös edzőterem és a kétféle szauna a mozgás és a kikapcsolódás napi rutinját is befogadhatja, a fedhető kerti medence pedig a szabadtéri időt teszi különlegesebbé. Az 1046 négyzetméteres parkosított kertben a közös programok és a csendesebb pihenés is helyet kaphat.

A 2020-ban teljes körűen felújított házhoz kétállásos garázs és gépészeti-mosókonyhai háttér tartozik. A környék iskolái és Hűvösvölgy kapcsolatai mellett itt a családi élet és az otthoni feltöltődés együtt kap hangsúlyt. A nap végén a pihenéshez nem szükséges új helyszínt keresni: a ház többféle lehetőséget is kínál hozzá.

Helyiségek és méretek

Alsó szint			**136 m²**
Garázs	44 m²	Külön WC	3 m²
Szauna	5 m²	Fitness	27 m²
Gépészet/mosókonyha	10 m²	Medence gépészet	1 m²
Közlekedő	9 m²	Tároló	5 m²
Gardrób	10 m²	Hálószoba	20 m²

Földszint			**123 m²**
Nappali	41 m²	Étkező	16 m²
Közlekedő	13 m²	Zuhanyzó	3 m²
Konyha	14 m²	Zuhanyzó	3 m²
Kamra	2 m²	Hálószoba	19 m²
Gardrób	3 m²	Lépcső	7 m²
Külön WC	2 m²		

Emelet			125 m²
Hálószoba	23 m²	Gardrób	3 m²
Gardrób	3 m²	Zuhanyzó	5 m²
Hálószoba	25 m²	Télikert	5 m²
Fürdőszoba	11 m²	Közlekedő	7 m²
Fürdőszoba	7 m²	Hálószoba	27 m²
Lépcső	9 m²		

Az adatok a hirdetés alapján szerepelnek. A „—” jel azt jelenti, hogy nincs megadott méret.

Képek az ingatlanról











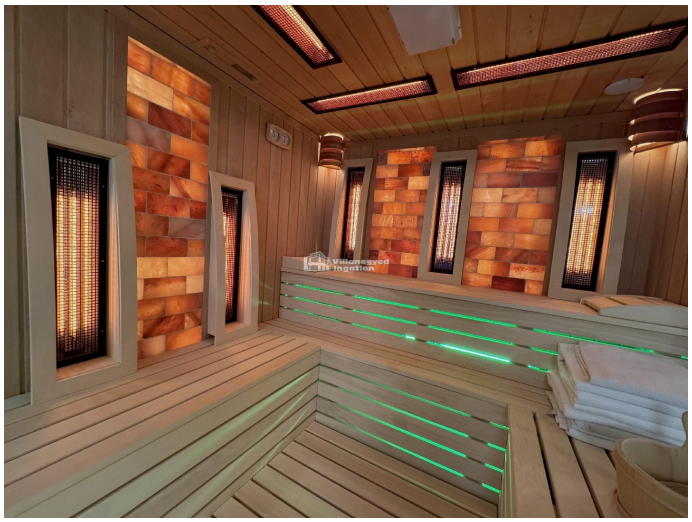















Vaillant

