Eladó ház családi ház

Budapest, 2/A ker., Remetekertváros

890 MFt

2,438,000 EUR

Össz.alapterület	Lakótér	Telek területe	Építés éve
350 m²	280 m²	965 m²	2025

Az ingatlan bemutatása

Remetekertvárosban egy modern családi ház kínál tágas keretet az együtt töltött időhöz és a személyesebb élethelyzetekhez. A nappali mellett öt hálószoba kap helyet, így a közös otthonon belül a család minden tagja megtalálhatja a saját terét. Egy külön dolgozó vagy a vendégeknek fenntartott szoba is kialakítható a mindenkori igények szerint.

Az öt fürdőszoba különösen nagy szabadságot ad a napi ritmus megszervezésében. A reggeli készülődés és az esti hazatérés mellett a hosszabb vendégeskedés is kényelmesebben illeszkedhet a ház életébe. A közös nappali így az együttlét helye maradhat, miközben a pihenés és a személyes rutin elkülönülhet.

A 965 négyzetméteres telek a szabadtéri életnek is teret kínál. A kert használata a család saját szokásaihoz igazodhat: közös étkezésekhez, a gyermekek játékához vagy nyugodtabb pihenéshez. Két autó számára beálló tartozik az ingatlanhoz, így a napi érkezés és indulás is helyet kap az otthon keretein belül.

Remetekertváros kertvárosi környezete mellett Pesthidegkút iskolái és Hűvösvölgy kapcsolatai adják a családi élet tágabb hátterét. A ház legfontosabb adottsága a sok önálló helyiség és a saját telek együttese: a közös élet úgy szervezhető meg, hogy a változó családi igényeknek, a munkának és a vendégeknek is maradjon hely.

Helyiségek és méretek

Alsó szint — 120 m²

Garázs	39 m²	Gépészet	10 m²
Tároló	10 m²	Előtér	18 m²
Fitness	36 m²	Fürdőszoba	3 m²
Külön WC	2 m²	Külön WC	2 m²
Fedett előtér	16 m²		

Földszint — 118 m²

Nappali–konyha–étkező	75 m²	Hálószoba	11 m²
Lépcső	8 m²	Előtér	15 m²
Külön WC	2 m²	Kamra	2 m²
Fürdőszoba	5 m²	Terasz	103 m²

Emelet — 112 m²

Hálószoba	20 m²	Hálószoba	15 m²
Hálószoba	13 m²	Hálószoba	12 m²
Fürdőszoba	9 m²	Fürdőszoba	5 m²
Fürdőszoba	8 m²	Gardrób	14 m²
Gardrób	2 m²	Gardrób	2 m²
Közlekedő	12 m²	Erkély	33 m²

Az adatok a hirdetés alapján szerepelnek. A „—” jel azt jelenti, hogy nincs megadott méret.