Kiadó ház családi ház

1,278 ezer HUF

4,000 EUR

Budapest, 2/A ker., Széphalom - II/A



Össz.alapterület	Lakótér	Telek területe	Építés éve
510 m²	350 m²	1 111 m²	1990

Az ingatlan bemutatása

Széphalmon egy világos, panorámás családi ház kínál nagyvonalú bérelhető otthont. A kandallós, könyvespolcos nappali meghitt központja lehet az estének, a klasszikus étkező és a fehér konyha pedig a közös étkezéseknek ad elegáns hátteret. A terekben a családi élet és a vendégfogadás egyaránt kényelmesen elfér.

Az öt hálószoba és négy fürdőszoba többféle napirendhez kínál saját helyet. A különböző szobák és dolgozósarkok lehetővé teszik, hogy a munka, a tanulás és a pihenés elkülönüljön, miközben a közös helyiségekben könnyű újra találkozni. A ház így egy nagyobb család vagy rendszeresen vendégeket fogadó bérlők életét is befogadhatja.

Az 1111 négyzetméteres, sík telek kertje és a nagy teraszok a szabadtéri élethez adnak bőséges helyet. A fedett terasz étkezője egy hosszú nyári vacsora helyszíne lehet, a jakuzzi pedig a pihenés külön élményét kínálja. Az üvegezett kerti tér további kapcsolatot teremt a belső élet és a kert között.

A kétállásos garázs a praktikus hátteret adja. Széphalom környezetében a Francia Iskola és Pesthidegkút további iskolái, valamint Hűvösvölgy kapcsolatai segítik a hétköznapok szervezését. Ez a ház a tágas szobák mellett változatos helyszíneket kínál a közös időhöz: a kandalló mellett, az étkezőasztalnál és a kertre nyíló teraszokon.

Helyiségek és méretek

Alagsor

Garázs	—	Kazánház	—
Mosókonyha	—	Tároló	—
Konditerem finn szaunával, zuhanyzóval és wc–vel	—		

Földszint

Előtér	—	Közlekedő	—
Nappali–étkező	60 m²	Konyha	—
Étkező	—	Hálószoba	—
Fürdőszoba	—	Vendég WC	—

Emelet

Hálószoba	18 m²	Hálószoba	18 m²
Hálószoba	18 m²	Hálószoba	18 m²
Gardrób	—	Közlekedő	—
Fürdőszoba	—	Fürdőszoba	—
Fürdőszoba	—		

Az adatok a hirdetés alapján szerepelnek. A „—” jel azt jelenti, hogy nincs megadott méret.

Képek az ingatlanról

















Ingatlanfotó









