VILLANEGYED Fișa proprietății · #5549

Casă de închiriat casă individuală

1,278 ezer HUF

4,000 EUR

Budapest, 2/A sector, Budaliget - II/A



Suprafață totală	Suprafață locuibilă	Suprafața terenului	Anul construcției
312 m²	235 m²	902 m²	2005

Descoperiți proprietatea

Pe o stradă liniștită din Budaliget, aproape de Școala Franceză, oferim spre închiriere această casă familială însorită. În fața ușilor vitrate largi ale livingului se întinde o terasă curbată, care conduce privirea spre grădina îngrijită. O cină de vară se poate prelungi ușor afară, iar printre copaci și arbuști există loc pentru o după-amiază fără grabă chiar și în timpul săptămânii.

În interior, șemineul și trecerile arcuite creează o atmosferă clasică, familiară. Legătura generoasă dintre living și locul de luat masa oferă spațiu pentru musafiri, în timp ce zona mai separată a bucătăriei păstrează un loc propriu pentru pregătiri. În jurul mobilierului de lemn în tonuri calde, cafeaua de

dimineață și pregătirea prânzului devin părți naturale ale vieții împreună.

Unul dintre cele patru dormitoare se află la parter și poate fi folosit ca dormitor de oaspeți sau birou. Sus, camerele cu pardoseală din lemn, dressingurile și balconul alcătuiesc un spațiu mai personal. Băile și sauna dau loc odihnei de seară, iar depozitările de la subsol și garajul dublu asigură latura practică a gospodăriei.

Pe terenul amenajat de 902 metri pătrați, grădina face cu adevărat parte din experiența locuirii. Mediul rezidențial din Budaliget este completat de transportul public apropiat și de școlile din zonă. Întâlnirile cu prietenii și momentele mai liniștite ale familiei primesc aici deopotrivă un cadru confortabil.

Încăperi și suprafețe

Subsol

Debara	23 m²	Debara	5 m²
Garaj	37 m²	Hol	4 m²
Cameră centrală termică	8 m²		

Parter

Living	34 m²	Sufragerie	18 m²
Bucătărie	14 m²	Cămară	3 m²
Dressing	3 m²	Vestibul	15 m²
Casa scării	7 m²	Cameră	14 m²
WC separat	1 m²	Lavoar	2 m²
Baie	6 m²	Hol	2 m²
Terasă	41 m²		

Etaj

Cameră	24 m²	Cameră	23 m²
Dressing	3 m²	Saună	2 m²
Debara	5 m²	Hol	11 m²
Casa scării	7 m²	Baie	9 m²
Cameră utilitară	5 m²	Dressing	5 m²
Baie	8 m²	Cameră	20 m²
Balcon	13 m²		

Datele provin din anunț. Linia „—” indică lipsa unei suprafețe precizate.

Fotografiile proprietății

















