Apartament de vânzare casă înșiruită

219.9 MFt

602,000 EUR

Budapest, 2/A sector, Pesthidegkút-Ófalu - II/A



Suprafață totală	Suprafață locuibilă	Suprafața terenului	Anul construcției
260 m²	223 m²	200 m²	—

Descoperiți proprietatea

În Pesthidegkút-Ófalu, această casă înșiruită întâmpină prin panoramă. De la nivelul intrării se ajunge în ansamblul luminos format din living, bucătărie și loc de luat masa, de unde balconul deschide vederea spre depărtare. Semietajele creează spații cu atmosfere proprii: familia poate rămâne împreună, iar fiecare poate avea și un loc mai liniștit.

Pe lângă livingul central, o cameră separată poate servi muncii sau oaspeților. Dormitorul matrimonial, cu perete de dulapuri și baie proprie cu duș, formează o unitate intimă. La ultimul nivel sunt două camere mari panoramice și o baie cu cadă. Compartimentarea primește mai multe ritmuri ale vieții familiale.

La nivelul inferior, cu acces la grădină, se deschide un al doilea spațiu comun amplu. De aici se ajunge într-o altă cameră, precum și la sauna cu baie și la încăperea gospodărească. Grădina mărginită de plante veșnic verzi oferă un cadru exterior personal, unde după activitățile comune rămâne loc și pentru liniște.

Modernizările dintre 2020 și 2023 au vizat tâmplăria, fațada și mai multe soluții tehnice. Garajul, aspiratorul centralizat și sistemul smart home susțin confortul practic. În mediul verde al Ófalu, casa oferă neobișnuit de multe posibilități prin varietatea spațiilor comune și autonomia nivelurilor.

Încăperi și suprafețe

Nivelul de acces

Antreu	—	Living / Bucătărie / Sufragerie	—
Cameră multifuncțională	—	WC pentru oaspeți	—
Garaj	—	Balcon	—

Nivel cu acces la grădină

Living	—	Cameră	—
Saună cu baie proprie	—	Cameră utilitară	—

Mezanin

Dormitor principal cu perete de dulapuri	—	Baie cu duș	—

Ultimul nivel

Vestibul	—	2 Cameră	—
Baie cu cadă	—		

Datele provin din anunț. Linia „—” indică lipsa unei suprafețe precizate.

Fotografiile proprietății























