Casă de vânzare casă individuală

269.9 MFt

739,000 EUR

Budapest, 2/A sector, Máriaremete - II/A



Suprafață totală	Suprafață locuibilă	Suprafața terenului	Anul construcției
265 m²	226 m²	899 m²	1998

Descoperiți proprietatea

În Máriaremete, livingul înalt cu galerie definește caracterul acestei case. Trecerea arcuită, balustrada verde și spațiul interior amplu formează o lume personală și ușor de recunoscut. Din livingul orientat spre sud-est se poate ieși direct în grădină, astfel încât viața interioară continuă firesc afară.

Pe lângă cele patru dormitoare, spațiul comun are un rol important. Galeria creează o senzație de volum aparte, iar bucătăria în tonuri portocalii și negre adaugă o culoare proprie. Poziționarea camerelor permite ca, alături de timpul familiei, retragerea și munca să aibă locul lor.

Copacii din grădina de 899 de metri pătrați și piscina exterioară acoperită sunt părți importante ale verii acasă. Bazinul de opt pe patru metri poate găzdui activități proprii de relaxare, în timp ce grădina păstrează și zone liniștite. Accesul direct din living face ușoară trecerea dintre momentele comune de afară și cele din interior.

Garajul dublu oferă baza practică utilizării zilnice. În mediul rezidențial din Máriaremete și cu legăturile prin Hűvösvölgy, casa pune în prim-plan viața legată de grădina proprie. Spațiul livingului cu galerie și grădina cu piscină dau împreună o notă personală zilelor obișnuite și weekendurilor.

Încăperi și suprafețe

Subsol			**91 m²**
Garaj	44 m²	Debara	3 m²
Magazie	44 m²		

Parter			**127 m²**
Living / Bucătărie / Sufragerie	67 m²	Antreu	7 m²
Cămară	2 m²	WC pentru oaspeți	2 m²
Antreu de acces	3 m²	Baie	4 m²
Dormitor	11 m²	Birou	11 m²
Terasă	47 m²		

Etaj			**99 m²**
Dormitor	26 m²	Dormitor	24 m²
Dormitor	14 m²	Baie	9 m²
Salon	26 m²		

Datele provin din anunț. Linia „—” indică lipsa unei suprafețe precizate.

Fotografiile proprietății



























