VILLANEGYED Fișa proprietății · #6430

Casă de vânzare casă individuală

690 MFt

1,890,000 EUR

Budapest, 2/A sector, Máriaremete - II/A



Suprafață totală	Suprafață locuibilă	Suprafața terenului	Anul construcției
300 m²	200 m²	881 m²	2022

Descoperiți proprietatea

În Máriaremete, livingul deschis spre grădină și terasa panoramică de pe acoperiș arată două fețe ale aceluiași cămin. Jos, bucătăria albă cu insulă, pardoseala caldă și iluminatul ascuns formează un spațiu comun liniștit și elegant. Sus, priveliștea și jacuzziul dau un loc distinct încheierii zilei.

În bucătăria legată de living, gătitul și primirea oaspeților se pot petrece împreună. Dormitoarele separate lasă loc timpului personal, iar finisajele cu nervuri ale băilor subliniază detaliile rafinate. Alături de soluțiile individuale de arhitectură interioară, mobilierul și obiectele proprii pot continua să modeleze atmosfera.

Grădina terenului de 881 de metri pătrați poate deveni locul vieții cotidiene afară, în timp ce terasa de acoperiș cu panoramă circulară oferă un cadru mai special și posibilitatea retragerii. Micul dejun în aer liber și conversația de seară se pot lega astfel de mediu din perspective diferite. Garajul dublu și sistemul smart home completează confortul practic.

Strada liniștită din Máriaremete este însoțită de școlile zonei și de conexiunile urbane prin Hűvösvölgy. Formele contemporane și panorama participă prin living, grădină și terasa de acoperiș la mai multe momente ale zilei. Din această prezență se naște ritmul generos și propriu al casei.

Încăperi și suprafețe

Nivel inferior	**101 m²**		
Garaj	52 m²	Scară	7 m²
Debara	31 m²	Hol	5 m²
Debara	6 m²		

Parter	**120 m²**		
Living / Bucătărie / Sufragerie	64 m²	Dormitor	11 m²
Scară	7 m²	Vestibul	8 m²
WC separat	3 m²	Cameră	14 m²
Baie	8 m²	Dressing	5 m²
Terasă	12 m²		

Etaj	74 m²		
Dormitor	17 m²	Dormitor	14 m²
Dormitor	12 m²	Baie	9 m²
Baie	6 m²	Hol	9 m²
Scară	7 m²	Terasă	21 m²
Terasă	26 m²		

Terasă pe acoperiș	81 m²		
Scară	2 m²	Hol	4 m²
Terasă	75 m²		

Datele provin din anunț. Linia „—” indică lipsa unei suprafețe precizate.

Fotografiile proprietății

























