Casă de vânzare casă individuală

460 MFt

1,260,000 EUR

Budapest, 2/A sector, Budaliget - II/A



Suprafață totală	Suprafață locuibilă	Suprafața terenului	Anul construcției
236 m²	212 m²	1 222 m²	2013

Descoperiți proprietatea

În Budaliget, accesul ca o punte anunță încă de la sosire lumea arhitecturală aparte a casei. În livingul înconjurat de vitraje înalte, copacii și panorama sunt mereu prezente. Bucătăria albă și șemineul dau un cadru discret, iar bancheta ferestrei rezervă un loc unui moment mai liniștit.

Patru dormitoare și trei băi completează livingul pentru familie. Camerele personale păstrează posibilitatea retragerii, iar dressingul și încăperea gospodărească primesc sarcinile practice. Mobilierul încorporat realizat la comandă asigură depozitare adaptată spațiilor.

Terasa acoperită în tonuri de lemn este unul dintre cele mai frumoase locuri ale casei. Lângă copaci și grădina în pantă, o masă comună sau o conversație lungă capătă un fundal special. Datorită vitrajelor mari, grădina rămâne parte din locuință și când timpul se petrece în living. Garajul individual și depozitările completează utilizarea zilnică.

Cadrul liniștit din Budaliget este însoțit de Școala Franceză și de celelalte opțiuni educaționale din Pesthidegkút; Hűvösvölgy face legătura cu orașul. Casa transformă apropierea naturii într-o experiență prin arhitectură: de la sosire la odihna lângă fereastră, se conectează cu mediul din mai multe perspective.

Încăperi și suprafețe

Parter	**129 m²**		
Garaj	23 m²	Living cu bucătărie deschisă / Sufragerie	55 m²
WC separat	2 m²	Cămară	3 m²
Dressing	1 m²	Vestibul	8 m²
Scară	5 m²	Cameră tehnică	5 m²
Magazie	3 m²	Terasă acoperită	24 m²
Cursivă	20 m²		

Nivel inferior	107 m²		
Dormitor	15 m²	Dormitor	14 m²
Dormitor	14 m²	Dormitor	15 m²
Baie	4 m²	Baie	4 m²
Baie	9 m²	Spălătorie	7 m²
Dressing	4 m²	Dressing	3 m²
Hol	17 m²	Magazie	24 m²
Magazie	2 m²		

Datele provin din anunț. Linia „—” indică lipsa unei suprafețe precizate.

Fotografiile proprietății

































