VILLANEGYED Fișa proprietății · #6480

Casă de vânzare casă individuală

Budapest, 2/A sector, Budaliget - II/A

149 MFt

408,000 EUR



Suprafață totală	Suprafață locuibilă	Suprafața terenului	Anul construcției
110 m²	110 m²	616 m²	—

Descoperiți proprietatea

Pe o stradă liniștită din Budaliget, o casă panoramică orientată spre sud-est așteaptă să primească o nouă viață. Terenul de 616 metri pătrați și clădirea existentă oferă un punct de pornire în care interiorul viitorului cămin poate fi încă adaptat propriilor idei. Continuarea renovării poate transforma această posibilitate într-o casă familială terminată.

La parterul casei pe trei niveluri, parțial subsolate, sunt pregătite un living cu bucătărie deschisă, un dormitor și o baie. În mansardă ar urma două dormitoare și încă o baie. Distribuția proiectată organizează viața comună la nivelul inferior de locuit și o parte a odihnei personale sub acoperiș.

Lucrările au fost întrerupte, iar clădirea se află la stadiul de structură. Instalațiile, finisajele, tâmplăria, termoizolația și modernizarea acoperișului rămân de realizat. Imaginile marcate AI prezintă o posibilă atmosferă renovată și mobilată; starea reală este redată de fotografiile pereților și mansardei neterminate.

Valoarea locului vine din mediul verde al Budaligetului, panoramă și strada liniștită. Școala Franceză, celelalte școli din Pesthidegkút și conexiunile prin Hűvösvölgy oferă un cadru atractiv și familiilor. Prin asumarea renovării, povestea unei case existente poate continua potrivit nevoilor proprii.

Încăperi și suprafețe

Subsol	**20 m²**		
Pivniță cu acces exterior și tavan jos	—		
Parter	**70 m²**		
Living	—	Bucătărie	—
Vestibul	—	Baie	—
Dormitor	—		
Mansardă	**20 m²**		
Dormitor	—	Dormitor	—
Baie	—		

Datele provin din anunț. Linia „—” indică lipsa unei suprafețe precizate.

Fotografiile proprietății









