Casă de închiriat casă individuală

1,800 ezer HUF

5,000 EUR

Budapest, 2 sector, Nyék



Suprafață totală	Suprafață locuibilă	Suprafața terenului	Anul construcției
275 m²	240 m²	1 100 m²	2005

Descoperiți proprietatea

În Nyék, vitrajul până la linia acoperișului și livingul înalt întâmpină printr-o experiență aparte a spațiului. Biblioteca mare și pardoseala închisă din lemn aduc căldură arhitecturii contemporane, iar copacii și dealurile sunt fundalul permanent al camerei. În casa orientată spre sud-vest, livingul este cu adevărat centrul generos al vieții comune.

Bucătăria luminoasă cu insulă poate fi locul firesc al conversațiilor și gătitului împreună. Cele patru dormitoare oferă lumi proprii familiei, muncii sau oaspeților, alături de spațiul deschis. Cada independentă și dușul de sticlă dau băii o amenajare simplă, orientată spre relaxare.

Exteriorul placat cu lemn și grădina cu copaci a terenului de 1100 de metri pătrați creează o legătură frumoasă între clădire și mediu. O după-amiază afară sau timpul calm din living aparține aceleiași lumi verzi. Garajul dublu primește mașinile, iar animalele de companie sunt acceptate în chirie.

Apropierea pădurii este o valoare aparte a Nyékului, în timp ce școlile zonei și conexiunile prin Hűvösvölgy susțin viața familială. Casa unește intimitatea livingului cu cărți și deschiderea vitrajelor mari: oferă loc întâlnirilor și posibilitatea de a încetini ziua privind natura.

Încăperi și suprafețe

Parter			**177 m²**
Garaj	34 m²	Debara	15 m²
Centrală termică	13 m²	Antreu	5 m²
Intrare acoperită	13 m²	Cămară	2 m²
Bucătărie / Sufragerie	37 m²	Living	42 m²
Cameră de oaspeți	9 m²	Baie	5 m²
WC separat	2 m²	Terasă	23 m²
Terasă	52 m²		

Etaj			**75 m²**
Dormitor	11 m²	Dressing	9 m²
Dormitor	12 m²	Dormitor	17 m²
Baie	10 m²	Baie	5 m²
Hol	11 m²		

Datele provin din anunț. Linia „—” indică lipsa unei suprafețe precizate.

Fotografiile proprietății
















MANHATTAN





