# Casă de vânzare casă individuală

680 MFt

1,863,000 EUR

Budapest, 2/A sector, Remetekertváros



| Suprafață totală | Suprafață locuibilă | Suprafața terenului | Anul construcției |
|---|---|---|---|
| 383 m² | 300 m² | 1 045 m² | — |

## Descoperiți proprietatea

În Remetekertváros, un living luminos și modern întâmpină lângă suprafețele vitrate spre grădină. Bucătăria cu insulă și locul de luat masa cu masă de sticlă formează un spațiu comun fluid și aerisit, unde cina obișnuită și oaspeții își găsesc confortabil locul. Amplasarea panoramică adaugă interioarelor experiența mediului exterior.

Cinci dormitoare și șase băi sprijină autonomia familiei și a invitaților. Camerele copiilor, dressingul și spațiile separate de odihnă permit fiecăruia să aibă propriul loc. Livingului comun i se alătură astfel nu doar generozitatea volumului, ci și locuri bine delimitate pentru viața personală.

Zona wellness este o lume proprie a relaxării acasă. Sala de antrenament cu oglinzi și cele două tipuri de saună pot primi rutina zilnică de mișcare și odihnă, iar piscina de grădină cu acoperire face timpul afară special. În grădina amenajată de 1046 de metri pătrați există loc pentru activități comune și pentru pauze liniștite.

Casa renovată integral în 2020 are garaj dublu și spații tehnice și de spălătorie. Pe lângă școlile din zonă și legăturile prin Hűvösvölgy, viața de familie și refacerea acasă au aici aceeași importanță. La sfârșitul zilei nu este nevoie de un alt loc pentru relaxare: casa oferă mai multe posibilități.

## Încăperi și suprafețe

| **Nivel inferior** | | | **136 m²** |
|---|---|---|---|
| Garaj | 44 m² | WC separat | 3 m² |
| Saună | 5 m² | Fitness | 27 m² |
| Cameră tehnică / Spălătorie | 10 m² | Cameră tehnică piscină | 1 m² |
| Hol | 9 m² | Debara | 5 m² |
| Dressing | 10 m² | Dormitor | 20 m² |

| **Parter** | | | **123 m²** |
|---|---|---|---|
| Living | 41 m² | Sufragerie | 16 m² |
| Hol | 13 m² | Duș | 3 m² |
| Bucătărie | 14 m² | Duș | 3 m² |
| Cămară | 2 m² | Dormitor | 19 m² |
| Dressing | 3 m² | Scară | 7 m² |
| WC separat | 2 m² | | |

| Etaj | 125 m² | | |
|---|---|---|---|
| Dormitor | 23 m² | Dressing | 3 m² |
| Dressing | 3 m² | Duș | 5 m² |
| Dormitor | 25 m² | Grădină de iarnă | 5 m² |
| Baie | 11 m² | Hol | 7 m² |
| Baie | 7 m² | Dormitor | 27 m² |
| Scară | 9 m² | | |

Datele provin din anunț. Linia „—” indică lipsa unei suprafețe precizate.

## Fotografiile proprietății











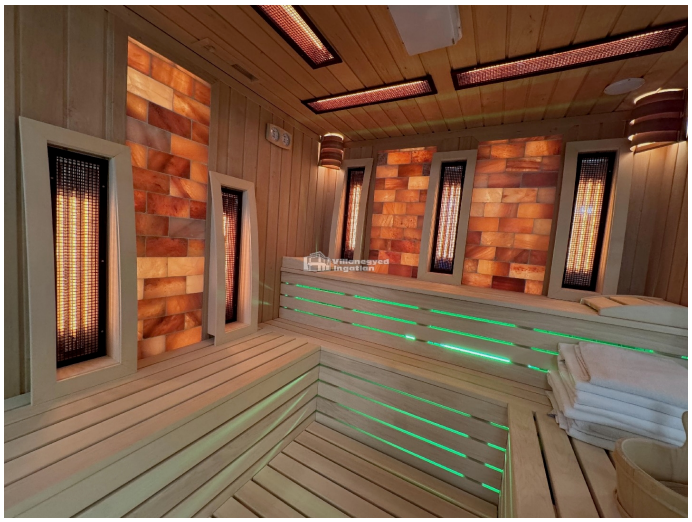















Vaillant

