Семейный дом

180 MFt

493,000 EUR

Budapest, 2/A район, Pesthidegkút-Ófalu - II/A



Целая площадь	Жизненное пространство	Размер участка	Год постройки
300 m²	250 m²	800 m²	2023

Знакомство с недвижимостью

В Pesthidegkút-Ófalu, непосредственно рядом с охраняемой природной территорией, представлен проект дома, который раскрывает близость пейзажа и в интерьерах. На визуализациях высокий объём гостиной с галереей и большие стеклянные поверхности наиболее ярко выражают архитектурную концепцию. Изображения показывают проектируемое состояние, позволяя ощутить светлые пропорции и открытость в сторону сада.

Связь кухни, столовой и гостиной подчёркивает ценность совместного времени семьи. Завтрак за столом, разговор во время готовки или долгий обед в выходной могут стать частью одного жилого пространства. Отдельные комнаты при этом сохраняют место для уединения рядом с общей жизнью.

Белое здание со скатной крышей выглядит сдержанно, однако большие проёмы и высота интерьера придают ему выраженный современный характер. Панорамное расположение и соседство с природоохранной территорией особенно ценны для тех, кто хочет сделать зелёное окружение частью повседневности.

Французская школа, вальдорфская школа и Klebelsberg входят в число возможностей для семей в более широких окрестностях. Спокойную атмосферу Ófalu дополняют городские связи в направлении Hűvösvölgy; именно в таком окружении проектируемый дом предлагает более индивидуальное жилое пространство.

Помещения и площади

Квартира A / Первый этаж			**83 m²**
Гостиная / Кухня / Столовая	43 m²	Холл	9 m²
Спальня	14 m²	Гардеробная	4 m²
Ванная	4 m²	Отдельный туалет	2 m²
Техническое помещение	3 m²	Техническое помещение	3 m²
Лестничная клетка	4 m²	Терраса	28 m²

Квартира A / Верхний этаж			**41 m²**
Спальня	18 m²	Спальня	12 m²
Ванная	4 m²		

Квартира B			**80 m²**
Гостиная / Кухня / Столовая	40 m²	Холл	4 m²
Коридор	2 m²	Спальня	14 m²
Гардеробная	4 m²	Ванная	4 m²
Отдельный туалет	2 m²	Техническое помещение	3 m²
Лестничная клетка	8 m²	Терраса	26 m²

Квартира B / Верхний этаж	45 m²

Спальня	15 m²	Спальня	6 m²
Антресоль	15 m²	Ванная	4 m²
Коридор	5 m²		

Данные взяты из объявления. Прочерк означает, что площадь не указана.

Фотографии недвижимости







