двухквартирный дом

Budapest, 2/A район, Pesthidegkút-Ófalu - II/A

180 MFt

493,000 EUR



Целая площадь	Жизненное пространство	Размер участка	Год постройки
153 m²	125 m²	400 m²	2023

Знакомство с недвижимостью

На тихой улице Pesthidegkút-Ófalu близость охраняемой природной территории создаёт особенное окружение этой квартиры. Представленные визуализации показывают высокий объём общей зоны, широкое остекление и светлое здание со скатной крышей. В проекте главную роль играют свет и ощущение простора, а панорамное расположение включает внешний пейзаж в жизнь дома.

Кухня и столовая, связанные с гостиной, могут стать естественным местом совместного времени. Приготовление ужина здесь не прерывает разговор, а гостей удобно принимать в центральном пространстве квартиры. Три спальни при этом предлагают отдельные комнаты для отдыха, детей или работы дома.

Две ванные комнаты обеспечивают комфорт семейных будней, а гараж и индивидуальные счётчики делают практическую сторону проживания более понятной. Визуализации передают атмосферу проекта; детали фактического исполнения следует рассматривать вместе с технической спецификацией.

Зелёное жилое окружение Ófalu привлекательно для тех, кто стремится соединить удобство квартиры с близостью природы. Школы Pesthidegkút, в том числе Французская и Klebelsberg, а также транспортные связи Hűvösvölgy поддерживают городскую жизнь семьи. Каждый день здесь может начинаться в более спокойном, зелёном окружении.

Помещения и площади

Квартира B			**80 m²**
Гостиная / Кухня / Столовая	40 m²	Холл	4 m²
Коридор	2 m²	Спальня	14 m²
Гардеробная	4 m²	Ванная	4 m²
Отдельный туалет	2 m²	Техническое помещение	3 m²
Лестничная клетка	8 m²	Терраса	26 m²

Квартира B / Верхний этаж			**45 m²**
Спальня	15 m²	Спальня	6 m²
Антресоль	15 m²	Ванная	4 m²
Коридор	5 m²		

Данные взяты из объявления. Прочерк означает, что площадь не указана.

Фотографии недвижимости





