VILLANEGYED Карточка недвижимости · #6462

двухквартирный дом

Budapest, 2/A район, Erzsébettelek - II/A

74.9 MFt

205,000 EUR



Целая площадь	Жизненное пространство	Размер участка	Год постройки
53 m²	53 m²	—	—

Знакомство с недвижимостью

В Erzsébettelek мансардная квартира предлагает уютный будайский дом рядом с Hűvösvölgy. Фотографии фактического состояния показывают помещения с деревянной обшивкой, небольшую деревянную кухню и ванную с ванной. Форма крыши и деревянные поверхности создают личную атмосферу, а терраса открывает этот внутренний мир наружу.

Гостиная и отдельная спальня дают место двум разным ритмам: общему времени или приёму гостей в одной и спокойному отдыху в другой. Помимо кладовых, для хранения можно использовать часть чердака над квартирой; дополнительные кладовые находятся в подвале. Кондиционер с функциями охлаждения и обогрева дополняет комфорт.

Размещённые в галерее визуализации обстановки с отметкой AI показывают один из возможных будущих вариантов; существующее состояние представлено реальными фотографиями. Квартира находится на втором этаже над партером в здании без лифта. Этот мансардный дом предлагает возможность тем, кто ищет небольшое пространство, которое можно преобразить по своему вкусу.

Близость конечной остановки Hűvösvölgy обеспечивает связь с городским транспортом, при этом квартира расположена в тихом окружении. Предложение предусматривает оформленное юристом соглашение о разделении пользования и покупку без кредита; цена фиксирована. Планировать приобретение следует с учётом этих условий.

Помещения и площади

Квартира	**50 m²**		
Гостиная	20,9 m²	Спальня (9,4 м² с высотой более 1,8 м)	—
Кухня	5,4 m²	Столовая / Коридор	8,4 m²
Ванная	4,6 m²	Прихожая	—
Терраса	—		

Подвальные кладовые			
Кладовая	4,45 m²	Кладовая	1,45 m²

Данные взяты из объявления. Прочерк означает, что площадь не указана.

Фотографии недвижимости















