VILLANEGYED Карточка недвижимости · #6494

дом рядовой застройки

Budapest, 2 район, Nyék

1,800 ezer HUF

5,000 EUR



Целая площадь	Жизненное пространство	Размер участка	Год постройки
275 m²	240 m²	1 100 m²	2005

Знакомство с недвижимостью

В Nyék остекление до линии крыши и высокая гостиная встречают особым ощущением пространства. Большой книжный стеллаж и тёмный деревянный пол добавляют тепла современной архитектуре, а деревья и холмы становятся постоянным фоном комнаты. В доме с юго-западной ориентацией гостиная действительно служит просторным центром совместной жизни.

Светлая кухня с островом может стать естественным местом бесед и совместной готовки. Четыре спальни предлагают собственный мир членам семьи, работе или гостям рядом с открытой общей зоной. Отдельно стоящая ванна и стеклянный душ формируют лаконичное, располагающее к отдыху оформление ванной комнаты.

Деревянная наружная облицовка и сад с деревьями на участке площадью 1100 квадратных метров создают красивую связь здания с окружением. День на свежем воздухе и тихое время в гостиной принадлежат одному зелёному миру. Гараж на два автомобиля обеспечивает парковку; в арендуемый дом можно въехать с домашним животным.

Близость леса — особая ценность Nyék, а школы района и связи Hűvösvölgy поддерживают семейные будни. Этот дом соединяет камерность гостиной с книгами и открытость большого остекления: даёт место общению и позволяет замедлить день на фоне природы.

Помещения и площади

Первый этаж			**177 m²**
Гараж	34 m²	Кладовая	15 m²
Котёл	13 m²	Прихожая	5 m²
Крытая входная зона	13 m²	Кладовая	2 m²
Кухня / Столовая	37 m²	Гостиная	42 m²
Гостевая спальня	9 m²	Ванная	5 m²
Отдельный туалет	2 m²	Терраса	23 m²
Терраса	52 m²		

Верхний этаж			**75 m²**
Спальня	11 m²	Гардеробная	9 m²
Спальня	12 m²	Спальня	17 m²
Ванная	10 m²	Ванная	5 m²
Коридор	11 m²		

Данные взяты из объявления. Прочерк означает, что площадь не указана.

Фотографии недвижимости
















MANHATTAN





