Nhà bán nhà riêng

Budapest, 2/A quận, Máriaremete - II/A

249 MFt

682,000 EUR



Tổng diện tích	Diện tích sinh hoạt	Diện tích đất	Năm xây dựng
230 m²	154 m²	720 m²	1989

Khám phá bất động sản

Trên con phố xanh của Máriaremete, hướng Nam và toàn cảnh đặt nền cho ngôi nhà này. Cửa kính rộng của phòng khách mở không gian về phía vườn; từ căn phòng sàn gỗ nhìn ra cây, cà phê sáng cũng có nhịp thong thả hơn. Chính không gian, ánh sáng và môi trường xung quanh trở thành tâm điểm.

Năm phòng ngủ cho phép mỗi thành viên có chỗ riêng. Các phòng áp mái mang cảm giác gần gũi hơn; giữa những phòng độc lập có thể bố trí phòng làm việc hoặc phòng khách ngủ. Bên cạnh tối quây quần, vẫn có không gian để lui về, làm việc tại nhà hay đón người thân ở lâu.

Những phần cỏ của khu vườn 720 m² được cây bao quanh. Phần tiếp nối ngoài trời thuộc về ngôi nhà như phòng khách: có thể nghỉ cuối tuần, chơi trong vườn hoặc tận hưởng buổi chiều yên tĩnh. Gara hai chỗ và kho lớn hỗ trợ phần ít nổi bật nhưng quan trọng mỗi ngày của đời sống gia đình.

Các trường Pesthidegkút, gồm Trường Pháp, Waldorf và Klebelsberg, mang giá trị riêng cho gia đình gắn với khu vực. Trong môi trường Máriaremete xanh mà giao thông thuận tiện, sau những việc ở thành phố là cảm giác thực sự trở về nhà.

Các phòng và diện tích

Tầng bán hầm	81 m²		
Gara	45 m²	Kho	18 m²
Phòng tắm	5 m²	Phòng tập thể dục	19 m²

Tầng trệt	86 m²		
Phòng khách / Phòng ăn	38 m²	Bếp	6 m²
Kho thực phẩm	3 m²	Phòng	13 m²
Phòng	9 m²	Sảnh vào	3 m²
Lối đi	6 m²	Phòng tắm	5 m²

Tầng áp mái	68 m²		
Phòng	14 m²	Phòng	15 m²
Phòng	21 m²	Phòng tắm	4 m²
Phòng tắm	4 m²	Nhà vệ sinh riêng	2 m²
Bếp	4 m²	Lối đi	4 m²

Thông tin dựa trên tin đăng. Dấu gạch ngang nghĩa là chưa có số liệu diện tích.

Hình ảnh bất động sản



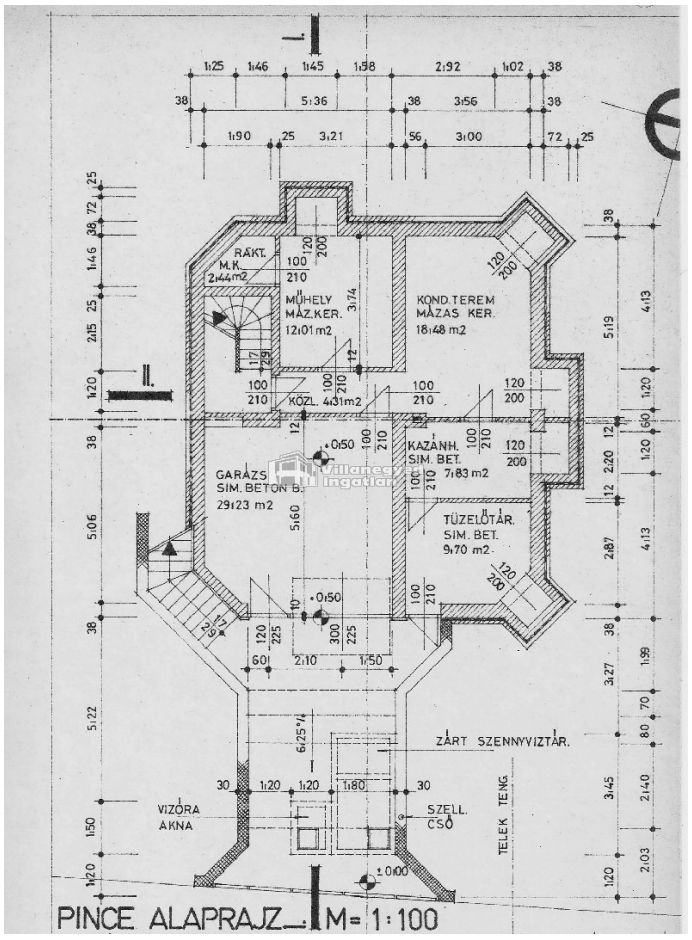


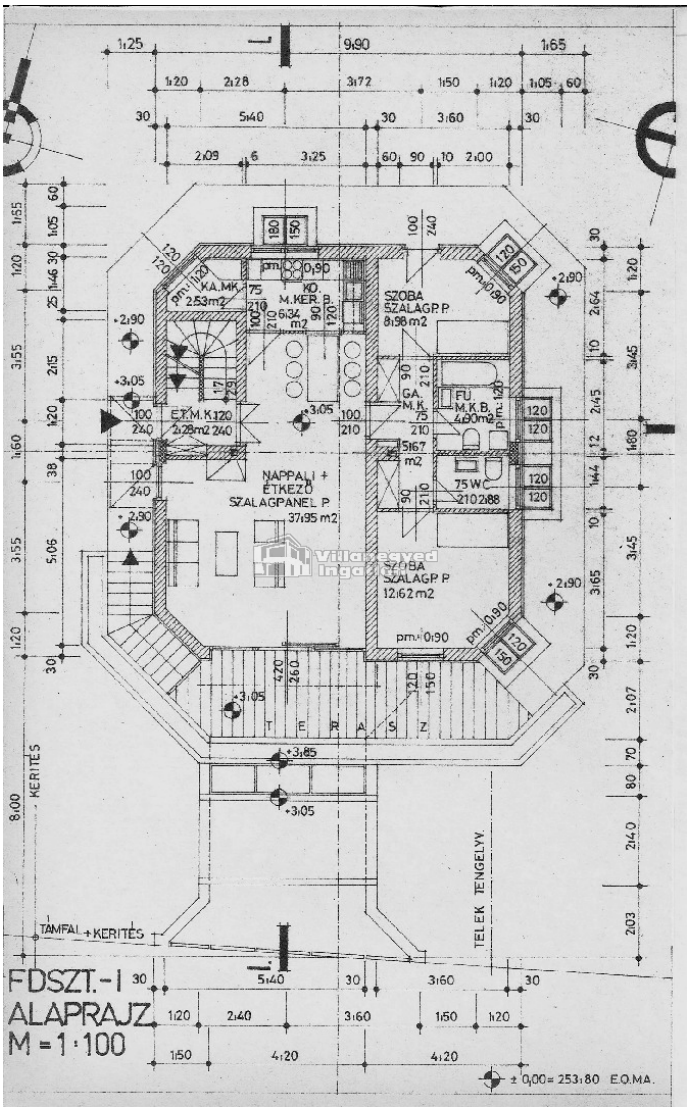


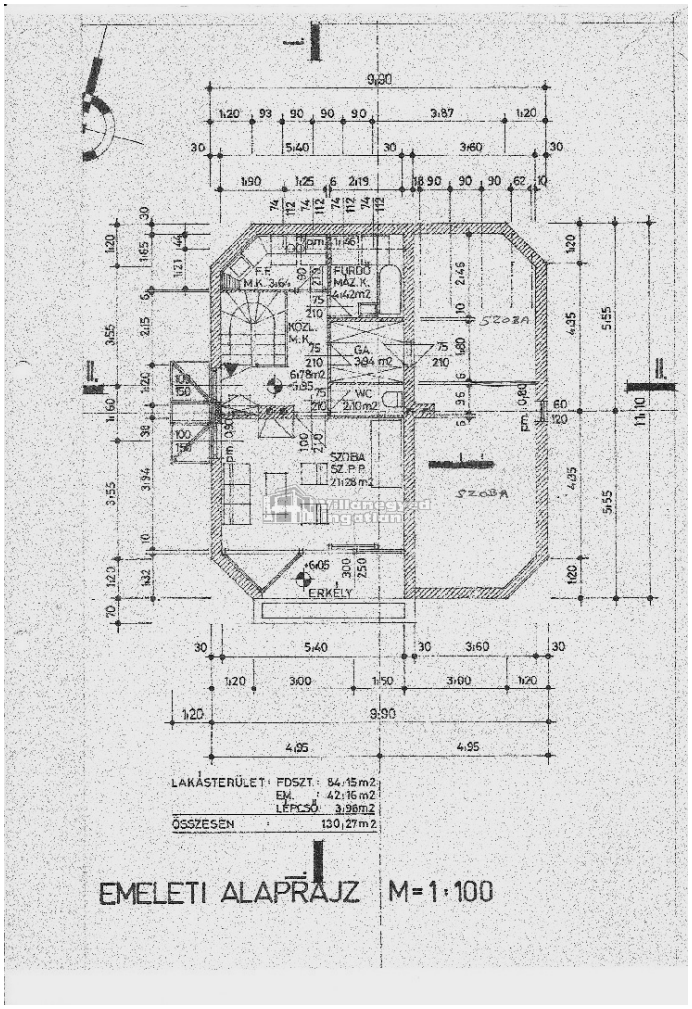







PINCE ALAPRAJZ M=1:100
RAKT. M.K. 2,44m2
MŰHELY MÁZ.KER. 12,01 m2
KOND.TEREM MÁZAS KER. 18,48 m2
KÖZL. 4,31m2
GARÁZS SIM. BETON B. 29,23 m2
KAZÁNH. SIM. BET. 7,83 m2
TÜZELŐTÁR. SIM. BET. 9,70 m2
ZÁRT SZENNYVÍZTÁR.
VÍZÓRA AKNA
SZELL. CSŐ
TELEK TENG.


FDSZT.-I ALAPRAJZ M=1:100
KA.MK. 2,53m2
KO. M.KER. 6,34 m2
SZOBA SZALAGP.P 8,98 m2
GA. M.K. 5,67 m2
FU. M.K.B. 4,60m2
75 WC 2,10 2,88
NAPPALI + ÉTKEZŐ SZALAGPANEL P. 37,95 m2
SZOBA SZALAGP.P 12,62 m2
E.T.M.K.120 2,28m2 240
TÁMFAL + KERÍTÉS
TELEK TENGELYV.
± 0,00 = 253,80 E.O.MA.


9,90
1,20
93
90
90
90
3,87
1,20
30
5,40
30
3,60
30
1,90
1,25
6
2,19
18
90
90
90
62
10
74
112
74
112
74
112
74
112
1,20
30
1,65
1,23
145
F.F.
M.K. 3,64
FÜRDŐ
MAZ.K.
4,42m2
2,45
10
SZOBA
4,35
5,55
3,55
2,15
KÖZL.
M.K.
75
210
G.A.
3,84 m2
75
210
1,80
6
6,78m2
1,95
75
210
WC
2,10 m2
1,20
1,60
38
100
150
100
210
pm
SZOBA
SZ.P.P.
21,28 m2
3,55
3,94
SZOBA
4,35
5,55
10
1,20
1,42
300
750
ERKÉLY
70
1,20
30
5,40
30
3,60
30
1,20
3,00
1,50
3,00
1,20
1,20
9,90
4,95
4,95
LAKÁSTERÜLET: FDSZT. 84,15 m2
EM. 42,16 m2
LÉPCSŐ 3,96m2
ÖSSZESEN 130,27 m2
EMELETI ALAPRAJZ M=1:100