VILLANEGYED Thông tin bất động sản · #6493

Căn hộ bán nhà liền kề

Budapest, 2/A quận, Pesthidegkút-Ófalu - II/A

190 MFt

520,000 EUR



Tổng diện tích	Diện tích sinh hoạt	Diện tích đất	Năm xây dựng
266 m²	251 m²	340 m²	1998

Khám phá bất động sản

Trong môi trường nhà vườn Pesthidegkút-Ófalu, tại khu dân cư có bảo vệ, chúng tôi giới thiệu nhà liền kề có vườn và sân hiên riêng để bán. Kính cong rộng phòng khách mở về vườn; bên tường sáng và sàn gỗ, ánh sáng tự nhiên tạo không khí đặc biệt. Bước ra sân hiên, bữa sáng chung, nghỉ chiều và tối cùng bạn có thể tiếp tục ngoài trời.

Hai phòng khách cho phép hoạt động gia đình cùng diễn ra thoải mái. Khi một nơi đón khách, nơi khác còn chỗ xem phim, chơi hoặc đọc tập trung. Phòng khách nối ăn là nơi thân mật cho bữa tối; trong bếp riêng, tủ trắng và mặt tối thành cặp tinh giản. Tủ bếp thay năm 2024, cùng năm bất động sản được sơn lại.

Ba phòng ngủ tầng trên là khu riêng của gia đình. Mái nghiêng thêm gần gũi, phòng thay đồ giúp giữ quần áo gọn. Ba phòng tắm và nhà vệ sinh riêng làm buổi sáng thuận tiện. Không gian nhiều tầng cho gia đình cùng nhau, vẫn mỗi người có chỗ lui về.

Bên phòng khách rộng tầng dưới có phòng tập riêng và phòng giặt–sấy. Tập sáng có thể diễn ra trước khi bắt đầu ngày; việc nhà có nơi riêng. Sưởi sàn, gara một chỗ và hai chỗ đỗ ngoài trời phục vụ tiện nghi; vườn riêng và toàn cảnh thêm trải nghiệm khiến trở về dễ chịu.

Bên màu xanh Pesthidegkút, những nơi quan trọng của gia đình đều tiếp cận được: Trường Pháp Gustave Eiffel, Trường tiểu học và trung học Klebelsberg Kuno, Gyermekek Háza, Waldorf và Trường Quốc tế Mỹ gần đó. Xe buýt vài phút đi bộ nối về Hűvösvölgy; mua sắm, thể thao và y tế bổ sung khu vực. Sự yên của vườn riêng và tự do của các khu dùng độc lập tạo khung cho mỗi ngày gia đình.

Các phòng và diện tích

Tầng sinh hoạt chung	**112 m²**		
Phòng khách	61 m²	Phòng tập thể dục	31 m²
Phòng giặt và sấy	15 m²	Phòng tắm	5 m²

Tầng đón khách	**80 m²**		
Sảnh vào	4 m²	Sảnh / Cầu thang	13 m²
Phòng ăn / Phòng khách	33 m²	Bếp	11 m²
Lối đi	2 m²	Nhà vệ sinh riêng	2 m²
Gara	16 m²		

Tầng áp mái	74 m²		
Phòng thay đồ	4 m²	Phòng	10 m²
Phòng tắm	2 m²	Lối đi / Cầu thang	18 m²
Phòng tắm	7 m²	Phòng	15 m²
Phòng	18 m²		

Thông tin dựa trên tin đăng. Dấu gạch ngang nghĩa là chưa có số liệu diện tích.

Hình ảnh bất động sản















